

Ametkondade ja kaasatud isikute ettepanekud detailplaneeringu lähteseisukohtadele

Ettepaneku esitaja, laekumise kuupäev, registreerimise nr Valga Vallavalitsuse dokumendiregistris	Kokkuvõtte esitatud ettepanekutest	Valga Vallavalitsuse planeeringute komisjoni seisukoht
Riigimetsa Majandamise Keskus 23.11.2020 nr 9-1.3/4103-1	Riissali järvede Priimetsa 2. veehoidlal paikneb pais (VEE2132360) ja Riissali Veehoidlal paikneb pais (VEE2132350) ning paisutused asuvad metsakuivendussüsteemi Pedeli (PÜ186) eesvoolul. Paisu omanik või valdajal tuleb taotleda veeluba.	Tetud tähelepanek ei mõjuta detailplaneeringu koostamist ja menetlemist. Ehitus- ja planeerimisteenistus selgitab välja paisu omaniku/valdaja, kelle ülesanne on veeloa taotlemine.
Rahandusministeerium 27.11.2020 nr 9-1.3/4101-1	Rahandusministeeriumil ei ole esitatud lähteseisukohtade osas märkusi ega ettepanekuid.	
Päästeamet 07.12.2020 nr 9-1.3/4101-2	Valga-Suurekõrtsi-Kesk-Valga tee Tiigi krundi poolse tammi juurde ehitada välja aastaringselt kasutatav tuletõrje veevõtukoht, vastavalt standardis EVS 812-6:2012+A1+A2 Ehitiste Tuleohutus Osa 6 järgi.	Tuletõrje veevõtukoht tuleb kavandada. Täpsem asukohavalik tehakse detailplaneeringu koostamise käigus.
Keskkonnaamet 09.12.2020 nr 9-1.3/4101-3	Keskkonnaametil ei ole ettepanekuid lähteseisukohtade täiendamiseks.	

DETAILPLANEERINGU ARVAMUSTE KOONDTABEL

Jrk nr	Arvamuse andja	Arvamuse kuupäev ja nr Valga Vallavalitsuse dokumendiregistris	Arvamuse sisu	Valga Vallavalitsuse seisukoht
1	Keskkonnaamet	07.04.2021 nr 9-1.3/4101-5	Kalda ehituskeeluvööndi vähendamine on erand üldkehtivale normile ning seda rakendatakse üksnes juhul, kui ehituskeeluvööndi vähendamine on vältimatult vajalik. Kõnealusel juhul on võimalik realiseerida	Arvestada ameti seisukohaga. Planeerimisettepanek muudetakse veekogu kalda ehituskeeluvööndit arvestades. Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek

			planeerimisettepanekuga määratud ehitusõigust ka väljaspool ehituskeeluvööndit ja krundi otstarbekam kasutus ei saa tulla ehituskeeluvööndi arvelt. Ameti hinnangul ei ole põhjendatud kõrvalhoonete kavandamine ehituskeeluvööndisse. Kui juurdepääsutee rajamisel ei leidu alternatiivi ehituskeeluvööndist väljapool, siis selle saab lugeda vältimatuks vajaduseks. Juurdepääsutee esitatud asukohas ja kujul ei ohusta oluliselt ka kalda kaitse-eesmärke.	tehakse juurdepääsutee rajamiseks, et krundile saaks rajada juurdepääsu avalikult kasutatavalt teelt.
		26.08.2021 Nr 9-1.3/2482-1	Keskkonnaametil ei ole vastuväiteid esitatud planeeringulahendusele.	
2	Elektrilevi OÜ	17.05.2021 nr 9003880764 (kaasatu dokumendi nr)	Projekti kooskõlastus. Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt.	
3	Rahandusministeerium	11.08.2021 Nr 9-1.3/2483-1	Rahandusministeerium ei pea vajalikuks määrata täiendavaid koostöötegijaid.	

DETAILPLANEERINGU KOOSKÕLASTUSTE KOONDTABEL

Jrk nr	Kooskõlastuse andnud asutus	Kooskõlastuse kuupäev ja nr Valga Vallavalitsuse dokumendiregistris	Kooskõlastamisel tehtud märkused või seatud tingimused	Valga Vallavalitsuse seisukoht/märkused
1	Päästeamet	23.07.2021 nr 9-1.3/2472-1	Kooskõlastusest keeldumine. Kustutustööde ja päästetööde tegemiseks peab juurdepääsutee olema vähemalt 3,5 m laiune sõidutee, mis on soovitatav rajada ringsõiduna. Umbtee puhul peab tee lõpus olema päästesõidukite ümberpööramise võimalus, mis arvestab päästesõidukite pöörderaadiusi.	Detailplaneering korrigeeritakse.
		03.09.2021 nr 9-1.3/3078	Kooskõlastamine	