

Kokkuvõtte arengu- ja majanduskomisjoni tegevusest 2019

20.02.2020

Valga Vallavolikogu alalise arengu- ja majanduskomisjoni koosseis:

Ilmar Tõlner	komisjoni esimees	ilmar.tolner@volikogu.valga.ee
Kaupo Kutsar	komisjoni aseesimees	kaupo.kutsar@volikogu.valga.ee
1. Karina Demutskaja	komisjoni liige	karinademutskaja@gmail.com
seoses elukoha vahetusega taandas ennast.....asendusliige Volikogu otsusega		
Vilju Arna	komisjoni liige	vilju.arna@volikogu.valga.ee
2. Hans Heinjärv	komisjoni liige	hans.heinjärv@pindi.ee
3. Madis Gross	komisjoni liige	grossmadis@gmail.com
4. Mart Vanags	komisjoni liige	mart.vanags@volikogu.valga.ee
5. Alari Mägi	komisjoni liige	alarister@gmail.com

2019 aastal toimus 10 korralist komisjoni koosolekut. Võtsin osa kõigist koosolekutest ja juhtisin neid ise kui komisjoni esimees Ilmar Tõlner.

Komisjon menetles:

- 33 Valga Vallavolikogu otsuse eelnõud;
- 22 Valga Vallavolikogu määruse eelnõud;
- 5 informatsioonilist küsimust

1. 11.12.2018 Raekojas II korrus

Koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 13.40

Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Alari Mägi, Kaupo Kutsar.

Puudusid: Mart Vanags, Karina Demutskaja.

Osaesid: asevallavanem Enno Kase, asevallavanem Viktor Mägi, ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre, vallahoolduse teenistuse juhataja Arno Uprus, liiklus- ja teedespetsialist Urmas Kuldmaa.

Viktor Mägi tegi ettepaneku ettekandjaks Urmas Möldre ja Margus Lepiku päevakorrapunktide juures määrata Viktor Mägi. Ettepanekuga nõustuti.

Päevakord:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	OE 1-4/119	Vallavara võõrandamine otsustuskorras.	Enno Kase
2.	ME 1-4/115	Maamaksumäära kehtestamine 2019.aastaks.	Viktor Mägi
3.	ME 1-4/116	Reklaami paigaldamise kord ja reklaamimaks.	Viktor Mägi
4.	OE 1-4/117	Vallavara võõrandamine otsustuskorras.	Viktor Mägi
5.	ME 1-4/121	Heakorraeeskiri ja koormise kehtestamine.	Arno Uprus
6.	ME 1-4/122	Valga valla kaevetööde eskiri.	Urmas Kuldmaa
7.	ME 1-4/123	Valga valla 2019.aasta eelarve. I lugemine.	Viktor Mägi

1.Vallavara võõrandamine otsustuskorras. (OE 1-4/119)

- asevallavanem **Enno Kase** tutvustas otsuse eelnõud. Valga linnas kuulusid enne viie omavalitsuse ühinemist kõik trassid, pumplad ja puhastid AS Valga Vesi. Ühinemise järgselt on Valga valla omaks saanud ühinenud valdade veevarustuse ja kanalisatsiooniteenuse osutamise seotud varad otsustuskorras tasuta võõrandatud AS Valga Vesi. Käesoleva otsusega võõrandatakse AS Valga Vesi tasuta väikevahendeid kokku 39807,31 euro. Valga vallavara eskiri näeb ette, et vallavara otsustuskorras võõrandamise otsustab vallavolikogu kui üleantava vara hind on suurem kui 16000 eurot.

Komisjon **OTSUSTAS:**Toetada otsuse eelnõud.(poolt 5, vastu 0, erapooletuid 0)

2. Maamaksumäärade kehtestamine 2019.aastaks. (ME 1-4/115)

Kuulati: asevallavanem **Viktor Mägi** tegi vallavalitsuse nimel ettepaneku määrata maamaksu-määraks 2019. aastal 2,5 % ja põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maamaksumääraks 2,0 % ning planeerida 2019. a eelarvesse 365 000 eurot laekumisi.

Komisjon **OTSUSTAS:**Toetada otsuse eelnõud ning suunata volikokku kinnitamiseks. (poolt 5, vastu 0, erapooletuid 0)

3.Reklaami paigaldamise kord ja reklaamimaks. (ME 1-4/116)

Kuulati:asevallavanem **Viktor Mägi** tutvustas reklaami paigaldamise korra ja reklaamimaksu eelnõud.Toimus aktiivne arutelu ja esitati mitmeid ettepanekuid:näiteks...Viia paragrahvi 2 alt lõige 5 paragrahvi 3 viiendaks lõikeks.

Ilmar Tõlner võttis teema kokku:Enne volikogu istungit, kas muuta sõnastust või võtta eelnõust paragrahv 3 lg 1 p 4, välja.

Komisjon **OTSUSTAS:**Toetada otsuse eelnõud koos muudatustega ning suunata volikokku kinnitamiseks.(poolt 5, vastu 0, erapooletuid 0)

4. Vallavara võõrandamine otsustuskorras. OE 1-4/117

- asevallavanem **Viktor Mägi** tegi ettepaneku võõrandada Valga linnas Võru tn 78a kinnistu pindalaga 6 336 m² otsustuskorras 14 000 euro eest ACLIMA Baltic Aktsiaseltsile. Aclima on esitanud Valga vallavalitsusele avalduse Võru tn 78a võõrandamiseks, eesmärgiga laiendada ettevõtet. Ettevõtte laiendamiseks kaasneks umbes 10 uut ametikohta. Vallavalitsus ja Aclima on saavutanud kokkuleppe, kus peale võõrandamist hakkab Aclima koostama uut detailplaneeringut, kus leitakse parim lahendus hoone laiendamiseks. Samuti on kokku lepitud, et Aclima ja vallavalitsuse koostöös rajatakse planeeringus kinnistule puhke- ja mänguplats kohalike elanike tarbeks. Planeeringu käigus likvideeritakse tennise väljak ja pumbamaja, kuid mahlapressi hoone säilitatakse.

Komisjon **OTSUSTAS:**Toetada otsuse eelnõud ,(poolt 4, vastu 0, erapooletuid 1)

5.Heakorraeskiri ja koormise kehtestamine. ME 1-4/121

Kuulati:- vallahoolduse teenistuse juhataja **Arno Uprus** tutvustas heakorraeskirja ja koormise kehtestamise eelnõud.

Toimus aktiivne arutelu ja ettepanekute esitamine , neid oli seekord palju s.h.kriitilisi.

Komisjon **OTSUSTAS:** eelnõud mitte toetada ja seekord mitte vastu võtta

(poolt 5 , vastu 0, erapooletuid 0)

6.Valga valla kaevetööde eeskiri. ME 1-4/122

Kuulati: - liiklus- ja teedespetsialist **Urmas Kuldmaa** tegi ettepaneku eelnõu heaks kiita.

Toimus arutelu... ettepanek välja jätta paragrahv 7 lg 1 p 3 sõna „ametnikku“

Komisjon **OTSUSTAS:**Toetada määruse eelnõud esitatud kujul

(poolt 5, vastu 0, erapooletuid 0)

7.Valga valla 2019.aasta eelarve. I lugemine. (ME 1-4/123)

Asevallavanem **Viktor Mägi** tutvustas lühidalt tegevuskulude eelarve koostamise põhimõtteid. Investeeringute eelarve võetakse vastu lisaelarvega.

Toimus arutelu, ettepanekuid ei esitatud.

Komisjon **OTSUSTAS:**Toetada valga valla 2019.aasta eelarve eelnõud ning suunata esimesele lugemisele volikokku.(poolt 5 , vastu 0, erapooletuid 0)

2.-ÜHISE KOOSOLEKU PROTOKOLL Valga Raekoda 28.jaanuar 2019

Korralduskomisjoni koosoleku protokoll nr 9 Arengu- ja majanduskomisjoni koosoleku protokoll nr 11

Korralduskomisjoni koosolek algas kell 12.00 ja **lõppes** kell 13.15

Juhatasid korrakaitsekomisjoni esimees Marek Käis ja arengu- ja majanduskomisjoni esimees Ilmar Tõlner.

Arengu- ja majanduskomisjoni koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 14.25

Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Alari Mägi.

Puudusid: Karina Demutskaja, Kaupo Kutsar, Mart Vanags.

Kutsutud: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Jüri Konrad, asevallavanem Viktor Mägi, finantsjuht Kaie Karist, vallahoolduse teenistuse juhataja Arno Uprus, sotsiaaltöö teenistuse juhataja Jüri Kõre, keskkonnaspetsialist Anni Teetsmann, maakonna arengustrateegia koordinaator Mare Raid.

Arutelu koosoleku päevakorra osas.

Nõustuti ettepanekuga, et ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre ja planeeringute juhtivspetsialist Lenna Hingla asemel tutvustab päevakorrapunkti asevallavanem Viktor Mägi ja päevakorrapunktis nr 3 esineb haljastusspetsialist Anne Vaigre asemel vallahoolduse teenistuse juhataja Arno Uprus.

Otsustati muuta päevakorrapunktide järjestust ning tuua päevakorrapunkt nr 9 päevakorrapunktiks nr 4.

Otsustati (poolt 8) kinnitada koosoleku **päevakord:**

korrakaitsekomisjoni ning arengu- ja majanduskomisjoni ühine koosolek:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	ME 1-4/1 OE 1-4/2	Valgamaa arengustrateegia 2035+ ning juurdekuuluvate dokumentide tutvustamine.	Mare Raid
2.	ME 1-4/123	Valga valla 2019.aasta eelarve.	Kaie Karist
3.	ME 1-4/3	Puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise kord.	Arno Uprus

jät kub arengu- ja majanduskomisjoni koosolek:

4.	OE 1-4/12	Omafinantseeringu garanteerimine.	Jüri Kõre
5.	OE 1-4/4	Kinnisasja omandamiseks loa andmine.	Viktor Mägi
6.	OE 1-4/5	Kinnisasja omandamiseks loa andmine.	Viktor Mägi
7.	OE 1-4/6	Arvamuse andmine Kantsi turbatootmisala maavara kaevandamise loa VALM 003 muutmise taotluse ja korralduse eelnõu kohta.	Anni Teetsmann
8.	OE 1-4/7	Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmise.	Anni Teetsmann
9.	OE 1-4/8	Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine.	Viktor Mägi
10.	OE 1-4/13	Loa andmine riigihanke korraldamiseks.	Arno Uprus

1. Valgamaa arengustrateegia 2035+ ning juurdekuuluvate dokumentide tutvustamine.(ME 1-4/1; OE 1-4/2)

- maakonna arengustrateegia koordinaator **Mare Raid** andis lühiülevaate Valga maakonna arengu-dokumentide koostamise käigust. Arengudokumentid on aluseks erinevatest meetmetest vahendite taotlemisel ning samas antud ka kirjeldused kuhu tahame jõuda aastaks 2035+. Arengustrateegia kohaselt: Valga vald on Lõuna-Eesti turismivärv, põimingu atraktiivsest elukeskkonnast ja looduslähedasest eluviisist, nutikast Eesti-Läti piirala koostööst, ettevõtlikkusest, hoolivusest ja eripalgeliste kultuuride sidususest – paik positiivseks eneseteostuseks elukaare igas punktis. Kokkuleppel maakonna omavalitsustega märkis iga omavalitsus 10 olulisemat projekti lähiajaks. Valga valla olulisemad projektid:

- Valga põhikooli ujula laiendus;
- Valga muusikakooli renoveerimine;

- Valga Avatud Noortekeskusele uute ruumide leidmine või uue hoone ehitamine;
- Valga Keskstaadioni spordi- ja olmehoone ehitus;
- Lüllemäe ja Tsirguliina koolide ning Koikküla ja Buratino lasteaedade energiatõhususe suurendamine ja küttesüsteemide renoveerimine;
- Valga vallas toimetulekuraskustes isikutele eluruumide hankimine (olemasolevate remont või uue maja ehitus);
- Valga linnas Pika tn, Tartu tn ja Pärna pst sildade rekonstrueerimisprojektide koostamine ja sildade rekonstrueerimine;
- jalg- ja rattateede väljaehitamine Lüllemäel, Laatres, Tsirguliinas ja Soorus ning Valga linnas olemasolevate jalg- ja rattateede ühendamine;
- Valga vallas parkide rekonstrueerimine, piirioja puhastamine ja paisude ning paisjärvede korrastamine.

Mare Raid tegi ettepaneku Valga maakonna arengudokumendid heaks kiita ning suunata volikogusse vastuvõtmisele.

Komisjonide ühiskoosolek **OTSUSTAS**:Võtta saadud info teadmiseks ning suunata eelnõud volikogusse vastuvõtmiseks.

2. Valga valla 2019.aasta eelarve. (ME 1-4/123)

- finantsist **Kaie Karist** andis ülevaate Valga valla 2019.aasta eelarve kogumahust ning tutvustas vallavalitsuse seisukohta volikogu poolt kokkulepitud tähtjaks (07.jaanuar 2019) eelarvesse esitatud ettepanekutele.

Parandus- ja muudatusettepanekud volikogu liikmed Kalev Härk, Teresa Sale, Siiri Reiljan.

Toimus arutelu, täiendavaid küsimusi investeringute kava kohta esitasid **Ants Tiisler, Iimar Tõlner, Madis Gross**. Küsimustele vastas **Kaie Karist**.

Komisjonide ühiskoosolek **OTSUSTAS**:Lõpetada Valga valla 2019.aasta eelarve eelnõu teine lugemine komisjonis ning suunata teisele lugemisele volikogus.

(poolt 9, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3. Puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise kord. (ME 1-4/3)

- vallahoolduse teenistuse juhataja **Arno Uprus** tutvustas, et vastavalt looduskaitseadusele tohib tiheasustusalal asuvaid üksikpuid, välja arvatud kasvav mets metsaseaduse tähenduses ja viljapuud, raiuda kohaliku omavalitsuse loa alusel. Loa andmise tingimused ja korra kehtestab kohalik omavalitsus. A. Uprus tutvustas lühidalt määruse eelnõud ning vastas komisjoniliikmete küsimustele.

Iimar Tõlner küsis arvamust määruse eelnõule: kui vallavalitsus vaatab lisab esitatud kujul eelnõus paragrahvi 1 lõikes 1 Valga valla haldusterritooriumi tiheasustusalade loetelu ning kaalub Kalev Lutsu ettepanekut välja jätta punktid 1-3 paragrahvi 3 lõikes 1.

Iimar Tõlner pani hääletusele eelnõu koos eelpoolnimetatud ettepanekutega arvestamisel

Komisjonide ühiskoosolek **OTSUSTAS**:Toetada eelnõud koos komisjonipoolsete muudatustega (poolt 7, vastu 1, erapooletuid 1)

jätkus arengu- ja majanduskomisjoni koosolek:

4. Omafinantseeringu garanteerimine. (OE 1-4/12)

- sotsiaaltöö teenistuse juhataja **Jüri Kõre** tutvustas teenusmajade projekti. Projekti esitamise tähtaeg on 4.veebruar 2019 ja eesmärk on tagada sotsiaal - majanduslikult vähekindlustatud isikutele ja peredele nende vajadustele vastava eluruumi kasutamise võimalus seni, kuni nende iseseisev toimetulek on paranenud ning nad on suutelised ise endale eluruumi tagama ja sellega kaasnevaid kohustusi täitma. Kokku tuleb teenusmajades 30 - 40 üüripinda eakatele, liikumispuudega inimestele, lasterikastele peredele. Sihtgrupp on kopeeritud otse meetme kirjeldusest. Ühtegi gruppi välja jätta ei saa.

Küsimus, kas teenusmajades hakkavad asuma ka korterid, mis tuleb eraldada vanglast vabanenud isikutele? Vastus: võtame vastu vanglast vabanenu, kes omab sissekirjutust Valga vallas. Teenusmajja elama asuva isiku vabaneva korteri saab eraldada vanglast vabanenule.

Toimus arutelu, küsimustele vastas **Jüri Kõre**.

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul.
(poolt 3, vastu ei olnud, erapooletuid 1)

5. Kinnisasja omandamiseks loa andmine. (OE 1-4/6)

- asevallavanem **Viktor Mägi** tegi ettepaneku otsuse eelnõu „Kinnisasja omandamiseks loa andmine“ heaks kiita.

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul.
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

6. Kinnisasja omandamiseks loa andmine. (OE 1-4/5)

- asevallavanem **Viktor Mägi** tegi ettepaneku otsuse eelnõu „Kinnisasja omandamiseks loa andmine“ heaks kiita.

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul.
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

7. Arvamuse andmine Kantsi turbatootmisala maavara kaevandamise loa VALM 003 muutmise taotluse ja korralduse eelnõu kohta. (OE 1-4/6)

- keskkonnaspetsialist **Anni Teetsmann** tegi ettepaneku otsuse eelnõu heaks kiita. Otsuse eelnõu sisuks on AS-i VALMAP GRUPP soov pikendada maavara kaevandamise loa VALM 003 kehtivust 30 aasta võrra, s.o kuni 28.12.2049, kuna varad ei ole ammendunud jms..

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul.
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

8. Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine. (OE 1-4/7)

- keskkonnaspetsialist **Anni Teetsmann** tegi ettepaneku otsuse eelnõu heaks kiita. Valga Linnavolikogu on algatanud 28. märts 2008 Kungla tn 24c detailplaneeringu koostamise ning kinnitanud detailplaneeringu lähteseisukohad

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul.
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

9. Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine. (OE 1-4/8)

- asevallavanem **Viktor Mägi** tutvustas vallavolikogu otsuse eelnõud ning tegi ettepaneku eelnõu heaks kiita.

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul.
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

10. Loa andmine riigihanke korraldamiseks. (OE 1-4/13)

- vallahoolduse teenistuse juhataja **Arno Uprus** tutvustas vallavolikogu otsuse eelnõud, mille sisuks on vallavalitsusele loa andmine riigihanke korraldamiseks. Riigihange jaotatakse 4 osaks: - 3 autot koduhooldustöötajatele; - invabuss; - väikebuss; - 2 autot allahooldusteenistusele. Hanke tulemusena sõlmida plaanitavate lepingute pikkus on 60 kuud algusega märts - juuni 2019 kehtivusega kuni aprill juuni 2023. Hanke eeldatav kogumaksumus (7 liiklusvahendi 60 kuu kapitalirendimaksed, intressimäär 3,5% jääkmaksumus 25%) 140600 eurot. (2520 eurot/kuus; 30 240 eurot/aastas) Toimus arutelu, liikmete küsimustele vastas **Arno Uprus**.

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada loa andmist riigihanke korraldamiseks.

Teha vallavalitsusele ettepanek võimalusel valida maapiirkondade tarbeks 4x4 veovõimega auto. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3. ARENGU- ja MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEK

Teisipäeval, 26.veebruari 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	ME 1-4/19	Õru Lasteaed-Algkooli arengukava aastateks 2019-2021.	Siiri Anier
2.	ME 1-4/20	Valga Priimetsa Kooli arengukava aastateks 2019-2021.	Marina Krotova
3.	ME 1-4/21	Valga Lasteaed Walko arengukava aastateks 2019-2021.	Riina Vähi
4.	ME 1-4/22	Valga Lasteaed Kaseke arengukava aastateks 2019-2021.	Maila Rajamets
5.	ME 1-4/23	Valga Lasteaed Buratino arengukava aastateks 2019-2021.	Merle Kaar
6.	OE 1-4/24	Kinnistule Valga valla kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine.	Urmas Möldre
7.	OE 1-4/26	Loa andmine riigihanke korraldamiseks.	Ülle Juht
8.	OE 1-4/27	Projekti omafinantseeringu garanteerimine.	Mati Kikkas
9.	OE 1-4/28	Vallale vara omandamine.	Ivar Unt

Kutsutud: vallavolikogu esimees Külliki Siilak, vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi, ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre, spordi- ja noorsootöö spetsialist Mati Kikkas, volikogu RE fraktsiooni esimees Ivar Unt, Valga Priimetsa Kooli direktor Marina Krotova, Õru Lasteaed-Algkooli direktor Siiri Anier, Valga Lasteaed Kaseke direktor Maila Rajamets, Valga Lasteaed Walko direktor Riina Vähi, Valga Lasteaed Buratino direktor Merle Kaar, Valga Kultuuri- ja Huvialakeskuse direktor Ülle Juht.

KOOSOLEKU PROTOKOLL

p.1-5.Õru Lasteaed-Algkooli,Valga Priimetsa Kooli, Valga Lasteaedade

Walko,Kaseke,Buratino arengukavad aastateks 2019-2021. kuulati ära küsimusi ei tekkinud

Komisjon OTSUSTAS: Toetada vallavolikogu määruste eelnõusid ning suunata nad kinnitamiseks volikogusse. (poolt 6, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

6. Kinnistule Valga valla kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine. (OE 1-4/24) - ehitus- ja planeerimistalituse juhataja Urmas Möldre tutvustas, et eelnõu on koostatud kohtuvaidlusalase probleemi lahendamiseks, kus vaidluse kolmas osapool on Valga vald kuna vaidlusalune tee asub Valga valla territooriumil, siis kaasas kohus Valga valla (esialgu Tõlliste valla) kohtumenetlusse ja küsis kohaliku omavalitsuse arvamust vaidluse lahendamise osas. Praktikaks on kõige enam levinud isikliku kasutusõiguse seadmine, sest kui kinnisasja omanik on nõus vabatahtlikult oma kinnisasja kitsendamiseks, siis puudub kohalikul omavalitsusel igasugune vajadus (sh õiguslik alus) kasutada sundmeetmeid. Seega kui Valga vald soovib aidata kaasa omandireformi käigus tekkinud probleemide lahendamisele, siis oleks ka antud juhul mõistlik seada Valga valla kasuks isiklik kasutusõigus ja peale seda määrata eratee avalikuks kasutamiseks. Peale seda, kui kinnistusraamatusse on sisse kantud Valga valla kasuks tee kasutamiseks piiratud asjaõigus, siis saab käesoleva eelnõu kohaselt Valga Vallavalitsus määrata Mart Vanags küsis, kas ehk oleks mõttekas pikendada teosale avaliku kasutusõiguse seadmist veelgi ning sellega kindlustada ka teistele teeäärsetele kinnistutele eratee avalik kasutusõigus. Urmas Möldre: teistel on kokkulepe olemas.

Komisjon OTSUSTAS: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul. (poolt 7, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

7. Loa andmine riigihanke korraldamiseks. (OE 1-4/26) - kultuuri- ja huvialakeskuse direktor Ülle Juht tutvustas vallavolikogu otsuse eelnõud, millega taotletakse loa saamist riigihanke korraldamiseks. Riigihange kavandatakse Valga Kultuuri- ja Huvialakeskuse igapäevase töökorralduse vajaduste katmiseks kavandatakse uue sõiduki kasutusele võtmise saamiseks aastateks 2019–2023. Seni Kultuuri- ja Huvialakeskuse kasutuses olnud sõiduk

kanti maha seoses toimunud avariiga. Kavandatava 60 kuu pikkuse kasutusrendilepingu eeldatav kogumaksumus on 18 000 eurot. Kasutusrendi maksed finantseeritakse Valga Kultuuri- ja Huvialakeskuse kulueelarvest. Toimus arutelu. Küsimustele vastas Ülle Juht: soetatava auto kulud kaetakse Kultuuri- ja Huvialakeskuse eelarvevahendite transpordikulude eelarvesealt. Auto on vajalik toimiva asutuse igapäevatööks (kaupade ja plakatite vedu) kui ürituste korraldamiseks (laadad, kaksiklinna festival jm üritused Valga linnas ja vallas). Komisjon OTSUSTAS: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul. (poolt 7, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

8. Projekti omafinantseeringu garanteerimine. (OE 1-4/26) - vallavolikogu otsuse eelnõud tutvustas valla spordi- ja noorsootöö spetsialist Mati Kikkas. Projekti eesmärgiks on Valga vallas välja arendada tervisespordikeskus, kus on tagatud võimalus aastaringelt. Lüllemäel on aastaid tegutsenud Karula-Lüllemäe Tervise- ja Spordikeskus, mis haldab Lüllemäel kohalikku tervisespordi harrastamiseks mõeldud taristut. Kahjuks ei taga olemasoleva taristu ja vahendid võimalust aastaringelt tervisesporti harrastada. Regionaalsete tervisespordikeskuste väljaarendamisel eeldatakse projekti tulemiks valgustatud liikumisradade olemasolu ja kunstlume tootmise võimekuse olemasolu. Projekti käigus on plaanis teostada pinnasetoid, ehitada välja vajalik elektri- ja veesüsteem, soetada lume tootmiseks ja terviseradade hooldamiseks vajalik inventar ja parendada terviseradade juurde kuuluvaid hooneid. Projekti kogumahuks on planeeritud 192 000 eurot, millest 50% on valla omaosalus ja 50% toetus. Mati Kikkas andis teada, et volikogu liige Monika Rogenbaum on eelnõu kohta saatnud küsimused kirjalikult ning vastas küsimustele: Viited projektile dokumendist „Valga valla arengukava ja eelarvestrateegia 2019-2023“, on leitavad: 1) Eesmärk E2 Atraktiivne ja hea elukeskkonnaga vallaruum – Vabaaja- ja sporditaristu rajamine ja korrastamine (laste mänguväljakud, spordiväljakud ja -platsid, tervise- ja matkarajad, puhkealad jms). 2) Eesmärk E7 Mitmekesine kultuuri- ja spordielu, sisuka vaba aja veetmise võimalused – Valga valla terviseradade arendamine. 3) Investeeringuobjektide tabelis on Karula-Lüllemäe Tervise- ja Spordikeskuse arendamiseks planeeritud 60 000 eurot. Peale omafinantseeringu ei ole näha täiendavaid kulusid vallale. Hetkel on püsikulud seoses radade hooldamisega ja lume tootmisega umbes 1500 eurot aastas, mille on siiani katnud tervisespordikeskus ise. Projektitoetuse taotlus on 31. jaanuaril esitatud Kultuuriministeeriumile.

Komisjon OTSUSTAS: Toetada vallavolikogu otsuse eelnõud esitatud kujul. (poolt 7, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

Järgmist päevakorrapunkti sisse juhatades viitas komisjoni esimees Ilmar Tõlnar hommikul laekunud e-kirjale, millega otsuse eelnõu esitajad võtavad eelnõu volikogu istungi päevakorrast tagasi. Vallale vara omandamist käsitletakse informatsioonilisena ning otsuseid ei langetata.

9. Vallale vara omandamine. - vallavolikogu liige, RE fraktsiooni esimees Ivar Unt tutvustas ideed, et omandada vallale Valga vallas Jaanikese külas asuv Jaanikese motokompleksi kaks kinnistut koos selle oluliste osade ja päraldistega hinnaga 250 000 eurot, millest 125 000 eurot tasutakse müüjale hiljemalt 10 tööpäeva jooksul arvates lepingu sõlmimisest ja ülejäänud ostuhind 125 000 eurot, millele lisandub intress 2 protsenti aastas tasutakse müüjale hiljemalt 01. aprill 2020. aastal. Mis saab kompleksist peale soetamist edasi? Valga valla motoentusiastid sooviksid näha kompleksi jätkuvalt motokeskusena kus saab korraldada erinevaid moto- ja vabaajaüritusi. Peale soetamist peab vald leidma lahenduse, kuidas kompleksi hallatakse. Võimalusi on mitmeid, kas kuulutada välja konkurss ning leida läbi selle uus haldaja. Teine võimalus on luua vastav juriidiline keha (MTÜ või SA), kes hakkab haldama keskust. Kolmas võimalus on luua valla allasutuse Valga Sport juurde allüksus, mis hakkab haldama motokompleksi. Toimus arutelu. Mart Vanags arvas, et esmalt kokku korjata ideed kompleksi kasutusele võtmiseks. Ivar Unt oli seisukohal, et

omandada esmalt vara ning siis kuulutada välja ideekorje. Vara omanikul on see õigus. Madis Gross leidis, et esmalt kompleks osta ära. Kui otsida haldamiseks operaatorit, siis mitte panna peale vaid motosportdiga seonduvat kohustust. Et aga kohe elu käima läheks, siis on Valgas klubisid küll, kes motorajad rõõmuga kasutusele võtavad. Mart Vanags nõustus vallale kompleksi omandamisega, kuid mitte seonduvate püsikulude võtmisega. Ivar Unt vastas, et parim lahendus leitakse läbi ideekorje.

Saadud informatsioon võeti teadmiseks.

KORRAKAITSEKOMISJON ARENGU ja MAJANDUSKOMISJON **ühine koosolek**

Teisipäeval, 26.märtsil 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	ME 1-4/33	Valga valla 2019.aasta lisaeelarve.	Kaie Karist Viktor Mägi
2.	OE 1-4/31	Isikliku kasutusõiguse seadmine ja sama osa avalikuks kasutuseks määramine Valga valla kasuks.	Viktor Mägi
3.	(ME 1-4/3)	Puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise kord	Anne Vaigre
4.	info	Eelinfona Valga Haigla ja perearstikeskusega seotud teema	Rein Randvere

Kutsutud: volikogu esimees Külliki Siilak, vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi,

finantsjuht Kaie Karist.

1. Valga valla 2019.aasta lisaeelarve. (ME 1-4/33) - finantsist Kaie Karist tutvustas Valga valla 2019.aasta lisaeelarve eelnõud kogumahas 4 388 123 eurot. Lisaeelarvega korrigeeritakse põhieelarvega vastu võetud tulusid, kulusid, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse eelarvet ning lisatakse likviidsete varade kasutamise eelarveosa. - korrigeeritud on põhitegevuse tulude eelarvet. Koos põhieelarvega on Valga valla 2019. aasta eelarve tegevustulude kogumahuks 21 796 814 eurot. - põhitegevuse kulude eelarvet on korrigeeritud riigi toetusfondi ning tegevuskulude eraldiste võrra. Koos põhieelarvega on valla põhitegevuse eelarve mahuks 19 967 452 eurot. - 2019. aastal võetakse kasutusele 2018. aasta eelarve vaba jääk summas 2 800 608, mida kasutatakse investeringute, projektide ja osaliselt eelmisest aastast ületulevate tegvuste finantseerimiseks. - investeringute finantseerimiseks planeeritakse võtta laenu 1 500 000 eurot. - investeerimistegevuse kulueelarve on lisaeelarves 4 001 027 eurot, koos põhieelarvega on investeerimistegevuse eelarve 5 212 627 eurot. - projektide omaosaluseks on lisaeelarvesse planeeritud 287 800 eurot. Koos põhieelarvega on projektide omaosaluste eelarve 289 800 eurot. Pärast lisaeelarve vastuvõtmist kujuneb Valga valla eelarve kogumahuks 26 097 422 eurot. Kaie Karist vastas volikogu liikme Kalev Härki e-kirjaga saadetud küsimustele: Küsimus 1. Milliseks kujuneb Valga valla laenukoormus käesolevat lisaeelarvet arvesse võttes 2019. aasta lõpuks? Palun tuua näitaja nominaalväärtuses ja suhtarvuna 2019. aasta põhitegevuse eelarvelistest tuludest. Vastus: Seisuga 31.12.2019 on laenukohustuse jääk 9 072 451 eurot (vt põhitegevuse eelarve seletuskiri) mis on 41,79 % põhitegevuse eelarve tuludest (2019. aasta põhitegevuse eelarve tulud 21 709 299 eurot). Küsimus 2. Kui suured on prognoositavad laenude tagasimaksed aastatel 2020, 2021 ja 2022 käesoleva lisaeelarve rakendamisel? Vastus: Laenude tagasimaksed perioodil 2020–2022, eeldusel, et 2019. aastal võetakse laenu juurde 2 500 000 eurot ja 2020. aastal 2 000 000 eurot: Aasta Laenude tagasimaksed Netovõlakoormus (eurodes) Netovõlakoormus (%) 2020 895 718 10 225 795 45,2% 2021 982 188 8 665 995 37,0% 2022 1 144 738 7 174 995 29,5% Küsimus 3. Tabelist „2019. aastaks planeeritud

investeeringud“ pole aru saada, kas tegemist on ühekordsete või osaliste kulutustega. Palun tuua välja korrektne tabel, kus oleks: a) investeeringu kogumaksumus, b) enne 2019. aastat tehtud kulud (kui olid), c) 2019. vajalik summa (sh eraldi välja tuua välisvahendite ja omafinantseerimise osa), d) 2019. aasta järgselt objekti lõpetamiseks vajalik investeeringusumma. Vastus: Täiendame seletuskirja ja tabelit eelnõu II lugemiseks. Küsimus 4. Mida täpsemalt tehakse Valga Keskstaadioni spordi- ja olmehoone investeeringusumma (30 000 €) eest? Vastus: 30 000 eurot on planeeritud Vabaduse 13 / E. Enno 15 võimla osaliseks projekteerimiskuludeks. Küsimus 5. Projektide omaosaluse tabel on puuduste ja vigadega, sest osa projektide puhul ei ole võimalik aru saada, millest räägitakse. Mis projektid on: Green Realway (või äkki mõeldakse hoopis Green Railway?); Vastus: trükiviga parandatud. Erasmus+ (tegemist on EL raamprogrammi nimega, mis ei saa olla projekti nimi); Vastus: täpsustame. Terviseprojektide omaosalus? Vastus: Valga valla Karula-Lüllemäe Tervise- ja Spordikeskuse liikumisradade arendamine. MAT (maakondliku arengustrateegia toetus)? Vastus: (MATA) maakondliku arengustrateegia toetusmeede. Küsimus 6. Mida täpsemalt sisaldab väiksemahuline investeering Valga Muusikakoolile (10 335 eurot)? Vastus: Hädavajalikud elektritööd, valve- ja tulekahjusignalisatsiooni uuendamine (8125 eurot), IKT lahendused (2210 eurot). Küsimus 7. Teatavaks on saanud, et Valga valla elanike arv on aasta jooksul vähenenud umbes 1000 elaniku võrra. Millal vaadatakse läbi Valga valla eelarvestrateegia ja kas seoses sellega võib kaasneda negatiivne lisaeelarve? Vastus: Valga vallas läks 02.01.2019 seisuga elukoht kustutamisele 865 elaniku puhul. Tõenäoliselt osalt neilt laekub vallale ka tulumaksu, mille laekumine väheneb. 2017. andmetel laekus sellistelt isikutelt ca 0,3 mln eurot. Tasandusfondis arvestatakse nii omavalitsuse arvestuslike tulude kui ka kuludega. Kui arvestada, et neid elanikke enam ei ole Eestis, siis selle võrra vähendatakse valla kuluvajadust tasandusfondis ca 0,4 mln eurot. Samal ajal võib väheneda ka valla tulumaksu laekumine (seda arvestatakse ka valla tasandusfondi jaotamisel ehk topelt see maha ei lähe). Tervikuna omavalitsuste tulumaksu ja tasandusfondi laekumine siiski ei vähene, vaid see läheb ümberjaotamisele. Seega osa vähenemisest tuleb vallale tagasi läbi selle ümberjaotuse (aadressita isikute tulumaks ja ka tasandusfond). Valga valla tegevuskava ja eelarvestrateegia seire viiakse läbi 1. maiks 2019 ja tulemused esitatakse volikogule hiljemalt 1. juuniks 2019. Tulude laekumist seiratakse jooksvalt. Küsimus 8. Eelarves on investeeringute tabelis: Kungla 16 (Valga Põhikooli III korrus), 683 000 €. Ehitus käib juba eelmisest aastast. Millal viidi läbi hange ja sõlmiti leping ehitajaga? Millal ja millises mahus andis Valga vallavolikogu loa kohustuste võtmiseks selleks aastaks? Vastus: Kungla 16 juurdeehituse kiitis Valga vallavolikogu heaks 06.04.2018 määrusega nr 28 „Valga valla 2018. aasta lisaeelarve“, kus põhihariduse investeeringuteks planeeriti 1 080 000 eurot. Riigihanke „Valga põhikooli osaline rekonstrueerimine ja laiendamine“ tulemusel sõlmiti 17.09.2018 ehitustööde leping Rennes OÜga, tööde maksumus 836 360 eurot, lõpetamise tähtaeg 31.05.2019. Kalev Härki muudatusettepanekud 2019. aasta lisaeelarvesse: Ettepanek 1. Valga linnas ja ka valla teistes piirkondades on kümneid lammutamist vajavaid hooneid. Ettepanek: Lisada ehitus- ja planeerimisteenistuse eelarvesse räämas hoonete omandamise kulude katteks (notaritasud, hindamised, ekspertiisid jms) ja lammutamiseks 100 000 eurot. Kulude katteks jätta ära planeeritav Säde pargile planeeritav 125 000 eurot maksev investeering. Vastus: 2019. aastal on plaanis KIKi toel lammutada riigi maal paiknevad objektid Valga Metsa 28 ja Koikküla kuivati. Valga linnas lammutatakse hoone aadressil Aasa 1 (hankedokumendid koostamisel), vahendid planeeritud projekti omaosalusena (Leader, KIK projektides osalemine). Ettepanek 2. Valga Muusikakoolile hoone rekonstrueerimise lähteülesande koostamiseks ja õueala korrastamiseks (sh kõrval asuval Keskk 20 krundil) palun lisada 25 000 eurot. Kulude kate sama, mis Ettepanek 1. puhul. Vastus: Valga Muusikakooli hoone rekonstrueerimise projekti lähteülesanne on koostamisel. Rahataotlus Norra meetmesse/MATA toetusmeetmesse. Ettepanek 3. Põhitegevuse kulude

korrigeerimisel (suurendamisel?) vallavalitsusele juurde kavandatud majandamiskulud 1429 € viia üle Valga Muuseumile (ehk kokku juurde suunata 4160 eurot). Vastus: Vallavalitsuse majandamiskulude eelarvele on lisatud 1 429 eurot, mis on riigi toetusfondi sihtotstarbeline eraldi rahvastikutoimingutega seotud kuludeks. Ettepanek 4. Eelarves on investeeringute tabelis: Jaanikese motokompleksi ost 125 000 €. Kahjuks pole siiani tulnud täpsustavat lisainfot, kas tegemist on lõpliku ostuhinnaga (mis oleks juba tunduvalt lähemal antud kinnistu tegelikule turuväärtusele). Teen ettepaneku see investeeringusumma arvata investeeringute reservi märkega, et seda võib kulutada ainult sellisel juhul ja sellises mahus, kui vallavolikogu peaks Jaanikese motokompleksi ostmisega nõustuma. Vastasel korral võiks vähendada selle võrra investeeringute kulueelarvet ja vastavalt ka jätta välja võtmata samas mahus laenu. Vastus: Jaanikese motokompleksi ostuks on planeeritud 250 000 eurot mis tasutakse võrdsete osadena 2019–2020. aastal. Kalev Härki ettepanekud kulude vähendamiseks: Ettepanek 1. Vähendada volikogu palgafondi 10 000 euro võrra. Volikogu esimehe tasu või hüvitis võiks olla sama suur kui kõrgharidusega õpetaja palk ja lõpetada tasu maksmine ühele kahest volikogu aseesimehest (häälte lugemisega saab hakkama ka üks aseesimees). Vastus: Volikogu palgafondi kasutamise otsustab volikogu. Ettepanek 2. Vähendada vallavalitsuse palgafondi 40 000 euro võrra vähendades asevallaavanemate arvu neljalt kahele. Iga-aastane kokkuhoid tulevikus 78 000 eurot. Ettepanek 3. Lõpetada arusaamatute ülesannetega poliitilistele vallavalitsuse liikmetele tasu maksmine ja vähendada vallavalitsuse palgafondi 4000 euro võrra. Iga-aastane kokkuhoid tulevikus 6400 eurot. Vastus: Volikogu kinnitatud struktuuris on ette nähtud neli asevallaavanemat. Toimus arutelu. Mart Vanags arvas, et võiks ühel istungil teha kaks lugemist ning lisaeeelarve vastu võtta. Rein Randver tõi välja, et volikogu ise on kirjutanud eelarve menetlemise korra ning korda tuleb järgida.

Komisjonide ühiskoosolek OTSUSTAS: Lõpetada Valga valla 2019.aasta lisaeeelarve eelnõu esimene lugemine komisjonis ning suunata lugemisele volikogus. Kuidas minnakse lisaeeelarvega edasi, seda otsustatakse volikogus. (poolt 11, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

2. Isikliku kasutusõiguse seadmine ja sama osa avalikuks kasutuseks määramine Valga valla kasuks. (OE 1-4/31) - asevallaavanem Viktor Mägi tegi ettepaneku heaks kiita volikogu otsuse eelnõu, millega seatakse isiklik kasutusõigus ja sama osa avalikuks kasutamiseks määramine Valga valla kasuks. Avalikuks kasutuseks määratava tee peamiseks eesmärgiks on Kelli tee katte taastamine ja selle läbi naabruses olevatele kinnistute juurdepääsetavuse parandamine. Selleks, et eraomandisse kuuluvale kinnistule saaks ehitada teed, tuleb sõlmida omanikuga isikliku kasutusõiguse leping. Isikliku kasutusõigusega maa osa määratakse ka avalikuks kasutuseks. Avalikult kasutatavaks saab määrata tee ehitusseadustiku ja asjaõigusseaduse mõistes. Madis Gross: teadaolevalt on vallas selliseid teelõike veelgi. Kas lahendus leitakse süsteemsel? Viktor Mägi: ei. Lahendused leitakse juhtumipõhiselt. Ilmar Tõlner: e-postkastis liikus Monika Rogenbaumi vallale 2017.aastal saadetud kiri Hargla piirkonnas teeküsimusele lahenduse leidmiseks. Lahendus? Viktor Mägi lubas uurida ja selgitada, miks ei ole vastatud.. **Komisjonide ühiskoosolek OTSUSTAS:** Toetada otsuse eelnõud. (poolt 10, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3.. Puu raieks ja hoolduslõikuseks loa andmise kord. (ME 1-4/3) - arengu- ja majanduskomisjoni esimees Ilmar Tõlner ütles päevakorrapunkti sisse juhatades, et mõlemad täna ühist koosolekut pidavad komisjonid on eelnõu kohta juba jaanuaris arvamuse kujundanud ning ka heaks kiitnud, kuid täna arutatakse teemat veelkord komisjoni liikme Alari Mägi ettepanekul. Anne Vaigre kinnitas, et esitatud ettepanekuid ja eelnõu tervikuna on veelkord läbi arutatud. Muudetud on eelnõu sõnastust ja ka täiendatud – nt lisatud on tiheasustusalade loetelu.

Komisjonide ühiskoosolek OTSUSTAS: Kiita määruse eelnõu heaks. (poolt 10, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

4. Muud teemad. (Eelinfona Valga Haigla ja perearstikeskusega seotud teema.) Kuulati: Rein Randver tõstas küsimuse seoses Valga Perearstikeskuse 1.10.2018 volikogu esimehele ja vallavanemale saadetud taotlusega. Perearstikeskus taotleb vallalt rahalist toetust 20 000 – 25 000 eurot. Perearstikeskus kolib majasiseselt uutesse ruumidesse. Kabinetid sisustatakse omavahendite arvelt ning toetust küsitakse koridorimööblik (ooteruumid patsientidele) ning abiruumideks (nõupidamiste ruum, san-ruumid jms). Valga vald on esindatud AS Valga Haigla nõukogus kolme inimesega ja nendel tuleb alustada läbirääkimisi aktsiaseltsis enamusosalust omava TÜ Kliinikumiga, et võimalusel toetataks Valga Perearstikeskuse ruumide sisustamisel. Ja läbirääkimis teemal, mis puudutab Valga Perearstikeskuse üürihinna, mida kliinikum kuuldavasti planeerib tõsta. Rein Randver tõi välja, et 1.oktoobril 2018 laekunud kiri perearstidelt on tänaseni vastamata! Lubamatu! Komisjonide ühiskoosolek nõustus, et lubamatu on perearstide kirjale vastamisega viibimine. Toetati, et valla esindajate kaudu alustada probleemile lahenduste leidmiseks läbirääkimisi TÜ Kliinikumiga (abi perearstikeskuse inventari soetamisel, ruumide üürihinna kujundamisel).

KORRAKAITSEKOMISJONI ja ARENGU ja MAJANDUSKOMISJONI ühine koosolek

Teisipäeval, 23.aprillil 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

Kutsutud: volikogu esimees Külliki Siilak, vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi, finantsjuht Kaie Karist, RE fraktsiooni esimees Ivar Unt.

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	ME 1-4/33	Valga valla 2019.aasta lisaelarve.	Kaie Karist

Jätkub arengu ja majanduskomisjoni koosolek:

2.	OE 1-4/36	Isikliku kasutusõiguse seadmine ja sama osa avalikuks kasutuseks määramine Valga valla kasuks.	Mario Pinka
3.	OE 1-4/37	Vallale vara omandamine.	Lauri Drubinš
4.	info	Valga valla heakorraeskirjade koostamisest.	Arno Uprus

1. Valga valla 2019.aasta lisaelarve. (ME 1-4/33)

- finantsist **Kaie Karist** andis lühiülevaate muudatustest lisaelarve teiseks lugemiseks.

Täpsustunud on ning 2019. aastal võetakse kasutusele 2018. aasta eelarve vaba jääk summas 3 237 567 (rahaliste vahendite jääk + likviidsete varade muutus), mida kasutatakse investeeringute, projektide ja tegevuskulude finantseerimiseks.

Põhitegevuse kulude eelarvesse on lisatud:

- 70 000 eurot seoses maapiirkondade talihoolduse prognoositust suuremate kuludega 2019. aasta I kvartalis;-8 000 eurot Valga muuseumi tegevuskuludeks.

Võrreldes põhieelarvega on muudetud eelarve jaotust (ei muuda eelarve mahtu):

- artiklite vahel tegevusala 09510 „Noorte huviharidus ja huvitegevus“ vajadusega viia kinnitatud eelarve vastavusse huvitegevuse kava eelarvega;
- tegevusalade 10121 „Muu puuetega inimeste sotsiaalne kaitse“ ja 10402 „Muu perekondade ja laste sotsiaalne kaitse“ vajadusega kajastada kõik puuetega lastega seotud kulud tegevusalaga 10402.

Koos põhieelarvega on valla põhitegevuse eelarve mahuks 20 055 547 eurot.

Kahe lugemise vahel on lisaelarves planeeritud vahendid, millega kaetakse tööd linnasaunas vastavalt päästeameti ettekirjutusele, toetatakse perearstikeskust vastavalt taotlusele mööbli soetamisel, põhikooli juurdeehituse klassiruumide sisustamisel, Kultuuri- ja Huvialakeskuse kohvikuruumi rasvapüüduuri paigaldamisel.

Toimus ühine arutelu.

Korralduskomisjon **OTSUSTAS:**

Lõpetada Valga valla 2019.aasta lisaeelarve eelnõu teine lugemine ning suunata lugemisele volikogus.(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

Arengu- ja majanduskomisjon **OTSUSTAS:**

Lõpetada Valga valla 2019.aasta lisaeelarve eelnõu teine lugemine komisjonis ning suunata lugemisele volikogus. (poolt 3, vastu 1, erapooletuid ei olnud)

2. Isikliku kasutusõiguse seadmine

ja sama osa avalikuks kasutuseks määramine Valga valla kasuks .

- maakorralduse spetsialist **Mario Pinka** tegi ettepaneku sõlmida kinnistu omanikega vastavalt otsuse eelnõule leping nende kinnistu koormamiseks isikliku kasutusõigusega Valga valla kasuks eesmärgiga anda kogu tee avalikku kasutusse.

Alari Mägi leidis, et ei saa anda avalikku kasutusse Valga metskond 14 ja Taheva metskond 2 kinnistuid kuna tegemist on juba avalikus kasutuses riigimaaga. **Mario Pinka** leidis, et leping tuleb siiski sõlmida. **Alari Mägi** vaidles vastu ning pidas õigeks saata eelnõu hinnangu andmiseks vallavalitsuse juristile. Avalikus kasutuses teedele ei ole vaja seada kasutusõigust.

Ilmar Tõlner tegi eelnõu esitajale ülesandeks täpsustada eelnõu sisu vastavalt Alari Mägi tähelepanekule. Komisjoni esimees tutvub täpsustusega ning annab sellest teada volikogus.

Komisjon **OTSUSTAS:**Otsuse eelnõud toetada.

(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3. Vallale vara omandamine. (OE 1-4/37)

- volikogu Reformierakonna fraktsiooni liige **Lauri Drubinš** esitas esmalt palve, et otsuse eelnõu läheks volikogusse parandusega – vara soetatakse 2019.aastal maksumusega 240 000 eurot. Finantsolukord on muutunud ning raha Jaanikese motokompleksi soetamiseks ühekordse maksena on olemas käesoleva aasta eelarves.Toimus ühine arutelu.Olid märkused ja ettepanek viia sisse parandused seletuskirja

Komisjon **OTSUSTAS:**Komisjon on vara vallale omandamise poolt ning kui otsuse eelnõus ja seletuskirjas viiakse sisse vajalikud parandused, siis komisjon toetab eelnõud.(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

4. Muud küsimused.

- vallahoolduse teenistuse juhataja **Arno Uprus** tutvustas valla heakorraeskirjade väljatöötamise hetkeseisu. Eeskiri esitatakse maikuus volikogule kinnitamiseks.

Saadud info võeti teadmiseks.

ÜHISE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Valga Raekoda **28.mai 2019** Korralduskomisjoni koosoleku protokoll nr 12 Arengu- ja majanduskomisjoni koosoleku protokoll nr 15

Korralduskomisjoni koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 13.15. Juhatas korralduskomisjoni esimees Marek Käis. Võtsid osa korralduskomisjoni liikmed: Marek Käis, Kalev Luts, Tõnu Reinup, Rein Randver. Puudusid: Oleg Vahrin, Ester Karuse, Ants Tiisler.

Arengu- ja majanduskomisjoni koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 13.55. Juhatas arengu- ja majanduskomisjoni esimees Ilmar Tõlner. Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Kaupo Kutsar. Puudusid: Alari Mägi, Karina Demutskaja, Mart Vanags.

Osalesid: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Enno Kase, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Jüri Konrad, sotsiaaltöö teenistuse juhataja Jüri Kõre, keskkonnaspetsialist Anni Teetsmann, planeeringute juhtivspetsialist Lenna Hingla, liiklus- ja teedespetsialist Urmas Kuldmaa, Reaalprojekt OÜ projekterija Kalle Muru.

Arutelu koosoleku päevakorra osas. **Enno Kase tegi ettepaneku kuulata päevakorraväliselt teehoiukava koostamise hetkeseisu tutvustust. Tutvustus: Reaalprojekt OÜ projekterija Kalle Muru. Ettepanekutega nõustuti.**

KORRAKAITSEKOMISJONI ja ARENGU ja MAJANDUSKOMISJONI ühine koosolek

Teisipäeval, 28.mai 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	ME 1-4/46	Valga valla jäätmehoolduseeskiri.	Anni Teetsmann

Jätkub arengu ja majanduskomisjoni koosolek:

2.	OE 1-4/42	Kinnisasja omandamiseks loa andmine.	Urmas Möldre
3.	OE 1-4/47	Kungla tänav 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamine.	Lenna Hingla
4.	ME 1-4/48	Valga Vallavolikogu 2.märtsi 2018 määruse nr 23 „Valga vallavara eeskiri“ muutmine.	Jüri Kõre

Valga valla teehoiukava koostamise kulg. - Reaalprojekt OÜ projekterija Kalle Muru tutvustas Valga valla teehoiukava koostamise kulgu ning hetkeseisu. Töö toimub kahes osas – teevõrgu inventariseerimine ja selle alusel teehoiukava koostamine. Inventariseerimise käigus käiakese läbi teed läbi. Mõõdetakse tee pikkus ja laius, hinnatakse visuaalselt, vaadatakse üle nähtavad truubid, kraavid ja ülesõidud ning liiklusemärgid, töö tulemiks on : - olemasolevate teede andmete ülekontrollimine ning vastava andmebaasi koostamine; - teede omandivormi selgitamine; - kas on teid, mida ei kasutata tegelikkuses teedena; - kas on teid, mis pole teede nimekirjas. Kogutus andmete ja teede inventariseerimise põhjal koostatakse teehoiukava ja sealt edasi valla teede investeeringute kava, üldjuhul 5 aastaks. K. Muru tõdes, et on juhte, kus olukord ei kattu andmetega registrites, on palju küsimus. Võtta tuleb seisukoht sildade ja teetruupide osas. Kas renoveerida, et renoveerimistööd oleksid korraldatud ning ei oleks juhtumeid, et töid teostatakse äsja remonditud tee osal. Rein Randver küsis teehoiukava valmimise tähtaja kohta. K. Muru vastas, osaliselt tuleb käesoleval aastal, suuremad tegevused ja rahastamine planeerida aastaks 2020. Ilmar Tõlner avaldas soovi, et arengu- ja majanduskomisjonile jagataks infot ka teehoiu kava koostamise erinevates etappides. Rein Randver pidas vajalikuks, et teehoiukava koostamisega paralleelselt tuleks koguda teave vallale vajalike teede kohta, ka eraomandis olevate kohta. Saadud info võeti teadmiseks.

1. Valga valla jäätmehoolduseeskiri. (ME 1-4/46)

- keskkonnaspetsialist Anni Teetsmann tutvustas Valga valla jäätmehoolduseeskirja eelnõud. Toimus arutelu, küsimustele vastas Anni Teetsmann. Toimus aktiivne arutelu,saadi vastused jne Korrakaitsekomisjon OTSUSTAS: Valga valla jäätmehoolduseeskiri saata volikokku. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud) Arengu- ja majanduskomisjon OTSUSTAS: Toetada Valga valla jäätmehoolduseeskirja vastuvõtmist. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

2. Kinnisasja omandamiseks loa andmine. (OE 1-4/42)

- asevallavanem Viktor Mägi tegi ettepaneku võtta vastu otsus, millega anda luba Trebor Agro Osühingule Valga vallas Kuslapuu kinnistu omandamiseks Agron Halduse Osühingult. Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3. Kungla tänav 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamine.

- planeeringute juhtivspetsialist Lenna Hingla tutvustas Kungla tänav 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu kehtestamise eelnõud ning tegi ettepaneku planeeringu kehtestamiseks.

Naaberkinnistutelt tagasisidet seoses detailplaneeringuga ei tulnud.

Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

4. Valga Vallavolikogu 2.märtsi 2018 määruse nr 23 „Valga vallavara eeskiri“ muutmine. (ME 1-4/48)

- sotsiaaltöö teenistuse juhataja Jüri Kõre tegi vallavalitsus nimel ettepaneku täiendada ja muuta vallavara eeskirja. Sotsiaalhoolekande seadus kohaselt on kohaliku omavalitsuse ülesandeid hoolekande alal, s.h. eluruumi tagamise osas isikutele, kes oma sotsiaalmajanduslikust olukorrast tulenevalt ei ole võimelised sobivat eluruumi endale tagama. Seaduses sätestatud eluruumi tagamise

teenus on varasemast vastavast regulatsioonist paindlikum, võimaldades omavalitsuse poolt isikule eluruumi kindlustamiseks erinevaid meetmeid: munitsipaalaluruumi üürile andmine, vabaturult korteri üürimine ja selle allüürile andmine eluruumi vajajale, isiku abistamine vabaturult korteri üürimisel esimese sissemakse tegemise vormis jne.

Eelnevaga seoses on vaja paindlikumalt reguleerida munitsipaalomanduses olevate eluruumide üürile andmine, senine eluruumide jagamine järgalt sotsiaal- ja tööandja eluruumideks on kaotanud vajaduse jms. Seoses Sotsiaalhoolekande seaduses toimunud eespool kirjeldatud muudatusega on mõistet sotsiaalaluruum, sotsiaalaja kaotanud oma tähenduse, millest tulenevalt tehakse ettepanek viia Valga vallavara eeskirja sisse muudatus: - võtta välja § 1 lõige 2 punkt 1 (Eeskiri ei reguleeri sotsiaalaluruumide kasutusse andmist ja käsutamist). Teise muudatusena tehakse ettepanek lisada eeskirjale täiendav peatükk, mis reguleeriks eraldi eluruumide üürile andmist. Ei muudeta tööandja eluruumi üürileandmisega seonduvat, tegemist on vallavara üürimisega, mis seotud töölepinguga. Toimus ühine arutelu ja vastamine seoses rahanduskomisjoni liikme Meeli Tuubeli esitatud ettepanekuga määruse eelnõu osas. Täpsustavaid küsimusi esitasid Madis Gross ja Kaupo Kutsar. Küsimustele vastas Jüri Kõre: 1) eluruumi üürileandmise korralduslik mehhanism ei muutu; 2) võrreldes varasemaga tuleb taotlejal täita avalduse blankett (varasemalt vormivaba taotlus). On mõistlik koheselt saada võimalikult palju informatsiooni. 3) üürilepingud kavandatakse üldjuhul sõlmida 1 aastaks. Aasta möödudes vaadatakse leping üle ning sotsiaalhoolekandeseadusest lähtuvalt vajadusel pikendatakse. 4) § 244 lg 4 võlaõigusseadus ei laiene. Eelnõu on juristide koostatud ning ei vaidleks. 5) sotsiaalhoolekande seadus soovib vajadusel ka eraüürituru kasutamist. Oleme nt tasunud notaritasu või üürilepingu sõlmimisel üüri ettemaksu. Tegutseme vastavalt seadusele. Ilmar Tõlner küsis, kas üle vaadatakse Valga vallas kehtiv Sotsiaalhoolekandelise abi andmise kord. Et ei oleks vastuolu kahe õigusakti sätetes. Jüri Kõre: püüame sügiseks, kuid regulatsioonid ei kattu ning ei ole vastuolu. Madis Gross leidis, et teemad on läbi põimunud ning taustateadmisi oleks rohkem vaja. M. Gross hindas määruse eelnõu kvaliteeti mitte kõige paremaks. Kahtlusi ei ole eesmärgis, vaid vormistamise juriidilises osas. Kaupo Kutsar: ettepanekud määruse eelnõusse on esitatud juristi poolt ning tuleks määruse eelnõu vastavalt esitatud ettepanekutele üle vaadata. Margus Lepik vastas: muidugi võib olla mitu lähenemist. Kindlasti on ka muu versioon, kuid vallavalitsuse arvates esitatud eelnõu sellisena töötab. Ilmar Tõlner tegi ettepaneku diskussioon lõpetada ning toetada vallavalitsuse esitatud määruse eelnõud ning suunata eelnõu volikokku kinnitamisele. Ilmar Tõlner pani otsuse eelnõu hääletusele:

Komisjon OTSUSTAS: Toetada vallavalitsuse esitatud määruse eelnõud ning suunata eelnõu volikokku kinnitamisele. (poolt 2 , vastu 1, erapooletuid 1)

ARENKU ja MAJANDUSKOMISJON

Teisipäeval, 27.augustil 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	OE 1-4/57	Valga linna Viljandi tn 82c krundi ja selle lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine.	Urmas Möldre
2.	OE 1-4/58	Isikliku kasutusõiguse seadmine ja avalikuks kasutuseks määramine.	Urmas Möldre
3.	OE 1-4/59	Projekti omafinantseeringu garanteerimine.	Kalmer Sarv
4.	OE 1-4/60	Loa andmine projektis osalemiseks ja projekti omafinantseeringu garanteerimine.	Jüri Kõre

Kutsutud: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Enno Kase, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Jüri Konrad, asevallavanem Kalmer Sarv, sotsiaaltöö teenistuse juhataja Jüri Kõre, ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre

KOOSOLEKU PROTOKOLL Valga Raekoda 27.august 2019 nr 16 Koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 12.40. Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Alari Mägi.

Puudusid: Karina Demutskaja, Mart Vanags, Kaupo Kutsar. Osalesid: volikogu esimees Külliki Siilak, vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Enno Kase, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Jüri Konrad, asevallavanem Kalmer Sarv, ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre, sotsiaaltöö teenistuse juhataja Jüri Kõre.

1. Valga linna Viljandi tn 82c krundi ja selle lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine. OE 1-4/57

- ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre tutvustas volikogu otsuse eelnõud. Valga linna Viljandi tn 82c krundil tegutseb ettevõtte, mille peamine tegevusala on betooni tootmine ja ehitusjätmete ümbertöötlemine. Ettevõtte arengut pärsib avalikult teelt juurdepääsutee puudumine Viljandi 82c krundile. Krundi omanik on saavutanud naaberkiinnistu omanikuga kokkulepped juurdepääsu rajamiseks üle Viljandi tn 82 krundi. Juurdepääsutee planeeritakse rajada Viljandi tänavalt üle Kelli oja, millele kehtivad looduskaitseadusest tulenevad kitsendused – kalda piiranguvöönd, kalda ehituskeeluvöönd ja kalda veekaitsevöönd. Kalda ehituskeeluvööndis on looduskaitseaduse kohaselt uute hoonete ja rajatiste ehitamine keelatud. Tekkinud olukorrale lahenduse leidmiseks on võimalik kaaluda ehituskeeluvööndi vähendamist detailplaneeringu koostamise käigus. Algatatava detailplaneeringu eesmärk on Viljandi tn 82c krundile ehitusõiguse määramine tootmisettevõtte hoonete rajamiseks ja vajaliku juurdepääsutee asukoha määramine ehitiste toimumiseks. Urmas Möldre tegi ettepaneku otsuse eelnõu heaks kiita ning suunata volikogu istungile kinnitamiseks. Toimus arutelu, küsimustele vastas Urmas Möldre.

Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

2. Isikliku kasutusõiguse seadmine ja avalikuks kasutuseks määramine. OE 1-4/58

- ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre andis ülevaate otsuse eelnõu sisust. Komisjon kuulas ülevaate ära, küsis täpsustavaid küsimusi ja arutas teemat: -
Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3. Projekti omafinantseeringu garanteerimine. (OE 1-4/59)

- asevallavanem Kalmer Sarv tutvustas otsuse eelnõud, mille sisuks on projekti „Kaasava hariduse rakendamine Valga valla koolides“ elluviimise omafinantseeringu garanteerimine eelarveaastatel 2019–2020. Projekti eesmärgiks on Valga vallas üldhariduskoolides suurendada valmisolekut rakendada kaasava hariduse põhimõtteid, mille kohaselt üldjuhul õpib haridusliku erivajadusega õpilane elukohajärgses koolis ning võimalusel tavaklassis osaliselt või täielikult. Projekti vahendite eest soetused on kavandatud koostöös ja vastavalt koolide taotlustele: - Tsirguliina Koolile ja Valga Põhikoolile HEV õppuritele õppe- ja abivahendeid ning õppematerjale; - Hargla Koolis planeeritakse ehitustöid, mille käigus kohandatakse ümber kolm klassiruumi toimetuleku õppekava õpilaste jaoks; - Lüllemäe põhikoolile planeeritakse kaldtee ja käsipuu koolimaja ja söökla treppidele. Tõstuklift koolimaja 1. ja 2. korruse vahelisele trepile. Invatualeti ehitus. Projekt on koostamise järgus ning esitatakse pärast Valga Vallavolikogu otsust projekti omafinantseeringu garanteerimiseks. Projekt on avatud alates 12. juulist 2018 ning vahendid jagatakse omavalitsustele suurusjärgus õpilaste arvuga.

Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

4. Loa andmine projektis osalemiseks ja projekti omafinantseeringu garanteerimine.

(OE 1-4/60) - vallavolikogu otsuse eelnõud tutvustas sotsiaaltöö teenistuse juhataja Jüri Kõre. Otsuse eelnõu sisuks on loa andmine projektis „Puuetega inimeste eluaseme füüsilise kohandamine Valga vallas, II voor“ osalemiseks ja projekti omafinantseeringu

garantseerimine. Projekti summa kohaselt saab hinnanguliselt kohandada kolmekümne kolme Valga vallas elava puudega inimese eluruume. Eeldatakse ka kolmandat projekti vooru ning siis lähevad järjekorda laekunud avaldused edasi sinna. Jüri Kõre tegi ettepaneku toetada loa andmist projektis osalemiseks ja projekti omafinantseeringu garanteerimist. Projekti kogumaksumus on 188 890 eurot, millest Valga valla omaosalus 28 333 eurot ning toetus Valga vallale 160 557 eurot. Projekti rahastajateks on Sotsiaalministeerium ning Rahandusministeerium. Toimus ühine arutelu.

Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

KOOSOLEKU PROTOKOL Valga Raekoda 24.september 2019 nr 17 Koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 12.27. Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Alari Mägi, Mart Vanags, Kaupo Kutsar. Puudus Karina Demutskaja.

ARENKU ja MAJANDUSKOMISJON

Teisipäeval, 24.septembril 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	OE 1-4/61	Otsustuskorras munitsipaalomandisse kuuluvale kinnistule Lembitu tn 2 hoonestusõiguse seadmine	Viktor Mägi
2.	OE 1-4/62	Loa andmine riigihanke korraldamiseks.	Arno Uprus

Kutsutud: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Enno Kase, asevallavanem Viktor Mägi, vallahoolduse teenistuse juhataja Arno Uprus

1. Otsustuskorras munitsipaalomandisse kuuluvale kinnistule Lembitu tn 2 hoonestusõiguse seadmine. (OE 1-4/61)

- vara valitsemise juhtivspetsialist Pille Meriroos tutvustas, et eelnõu koostamise aluseks oli MTÜ Valga Abikeskus taotlus Valga Vallavalitsusele hoonestusõiguse seadmiseks Lembitu tn 2 kinnistule 30 aastaks. Taotlust arutas vallavalitsuse vallavarakomisjon. Komisjon nõustus hoonestusõiguse seadmisega 10 aastaks ning esitas vastava seisukoha vallavalitsusele. Täna on olukord muutunud kuna vallavalitsusele on esitatud avaldus hoone ostmiseks.. Komisjon OTSUSTAS: Esitatud otsuse eelnõud mitte toetada ning soovitada vallavalitsusel eelnõu kutsuda tagasi.

2. Loa andmine riigihanke korraldamiseks.

- otsuse eelnõud tutvustas vallahoolduse teenistuse juhataja Arno Uprus. Toimus arutelu. Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada. Kõik poolt.

ARENKU ja MAJANDUSKOMISJON

Teisipäeval, 22.oktoobril 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

PÄEVAKORRAS:

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	OE 1-4/66	Maa munitsipaalomandisse taotlemine.	Viktor Mägi
2.	OE 1-4/67	Projekti omafinantseeringu garanteerimine.	Viktor Mägi
3.	ME 1-4/70	Valga valla arengukava ja eelarvestrateegia aastateks 2019-2023.	Viktor Mägi Margus Lepik

Kutsutud: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Enno Kase.

KOOSOLEKU PROTOKOL Valga Raekoda 22.oktoober 2019 nr 18 Koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 12.35. Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Alari Mägi, Mart Vanags, Kaupo Kutsar. Puudus Vilju Arna Osalesid: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Enno Kase.

1. Maa munitsipaalomandisse taotlemine. OE 1-4/66

- asevallavanem Viktor Mägi tegi ettepaneku heaks kiita otsuse eelnõu maa munitsipaalomandisse taotlemiseks. Otsuse sisu: Taheva Sanatooriumi kasutuses olev biotiik asub Riigimetsa Majandamise Keskuse omandis oleval Karula metskond 28 maaüksusel. Selleks, et sanatoorium saaks ka edaspidi toimida ja oma teenuseid pakkuda tuleb biotiik Karula metskond 28 maaüksusest välja mõõta ja munitsipaalomandisse taotleda. Taheva Vallavolikogu 13.10.2017 otsus nr 23 tunnistatakse kehtetuks kuna viidatud on valele alusele ja maad sooviti saada Taheva vallale, mitte sanatooriumile.

Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada, suunata volikokku kinnitamiseks Poolt 6

2. Projekti omafinantseeringu garanteerimine.

- asevallavanem Viktor Mägi tutvustas volikogu otsuse eelnõud. Valga Vallavalitsus korraldab Valga valla üldplaneeringu koostamiseks Valga valla korterelamute uuringu ja nende jätkusuutlikkuse analüüsi läbiviimist. Uuringu läbiviimiseks esitati Riigi Tugiteenuste Keskusele „Üldplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud ja analüüsid“. Projekt sai 08.10.2019 positiivse vastuse. Projekti abikõlblik kogumaksumus on 19 320 eurot, millest omafinantseering on 9 320 eurot ja toetuse maksimaalne summa on 10 000 eurot. Toetust saab kasutada projektiks vajalike tegevuste läbiviimiseks. V. Mägi tegi ettepaneku garanteerida omafinantseering kuni 9 320 eurot projekti „Valga valla korterelamute uuringu ja nende jätkusuutlikkuse analüüs Valga valla üldplaneeringu koostamiseks“ elluviimiseks eelarveaastatel 2019-2020.

Komisjon OTSUSTAS: Otsuse eelnõud toetada, suunata volikokku Poolt 6

3. Valga valla arengukava ja eelarvestrateegia aastateks 2019-2023. (ME 1-4/70)

- asevallavanem Viktor Mägi tutvustas vallavalitsuse ettepanekuid valla arengukava ja eelarvestrateegia muutmiseks. Tegemist on alates 1.jaanuarist 2019 jõustunud dokumendiga ning seetõttu ei ole kinni peetud menetlemise korra ja tähtaegadest, vaid sisseviidavaid muudatusi käsitletak erakorralisena, mis annab õiguse tähtaegu eirata.

Komisjon OTSUSTAS: Komisjon, vaatamata nüanssidele ja ebatäpsustele eelnõu menetlemisel, toetab määruse eelnõud ja suunab volikokku . Järgmisel aastal toimub arengudokumentide täielik ülevaatamine. Poolt 6

ARENKU ja MAJANDUSKOMISJONI PROTOKOLL

Teisipäeval, 19.novembril 2019 algusega kell 12.00 Valga Raekojas.

Koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 12.37.

Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Mart Vanags.

Puudusid: Vilju Arna, Alari Mägi, Kaupo Kutsar.

Osaesid: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Enno Kase, ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja Urmas Möldre.

Otsustati kinnitada koosoleku **päevakord:**

	Eelnõu nr	PÄEVAKORRAPUNKT	ETTEKANDJA
1.	OE 1-4/72	Kinnisasja omandamiseks loa andmine.	Viktor Mägi
2.	OE 1-4/73	Arvamuse andmine Tornimäe geoloogilise uuringu loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta.	Viktor Mägi
3.	OE 1-4/75	Omafinantseeringu garanteerimine.	Viktor Mägi
4.	ME 1-4/79	Ehitusseadustikus, planeerimisseaduses ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduses sätestatud ülesannete delegeerimine.	Urmas Möldre

1. Kinnisasja omandamiseks loa andmine. (OE 1-4/72)

- asevallavanem **Viktor Mägi**: käesoleva otsuse eelnõuga soovitakse luba Valga vallas asuvate kinnistute omandamiseks Forpus OÜ-le. Firma plaanib investeerida kinnistute omandamisse ning kasutada kinnistuid metsamajandamiseks: erinevad metsamajandamise ja hoolduse tööd nagu metsa uuendamine, metsakultuuri hooldus, hooldusraie, maaparandustööde teostamine ja vääriselupaikade kaitsmine. Kinnisasjade omandamiseks loa andmine ei takista Valga vallal talle seadusega antud ülesannete täitmist.

Komisjon **OTSUSTAS**: Otsuse eelnõud toetada, suunata volikokku kinnitamiseks.
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

2. Arvamuse andmine Tornimäe geoloogilise uuringu loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta. (OE 1-4/73)

- asevallavanem **Viktor Mägi** tutvustas otsuse eelnõud. Keskkonnaamet on edastanud Valga Vallavalitsusele kirja, milles küsib valla arvamust Tornimäe uuringuruumi geoloogilise uuringu taotluse ning otsuse eelnõu kohta. Valga Vallavalitsus teeb volikogule ettepaneku mitte nõustuda geoloogilise uuringu loa väljastamisega Tornimäe uuringuruumis. Toimus arutelu.

Komisjon **OTSUSTAS**: Toetada otsuse eelnõud esitatud kujul ning suunata see volikokku kinnitamiseks. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

3. Omafinantseeringu garanteerimine. (OE 1-4/75)

- asevallavanem **Viktor Mägi** tegi ettepaneku garanteerida projekti „Valga-Valka kaksiklinna keskuse arendamine“ omafinantseering summas kuni 610 000 (kuussada kümme tuhat) eurot Valga valla 2020. kuni 2021. aasta eelarvetest.

Läbi viidud ehitushanke tulemused on kõrgemad kui mõned aastad tagasi prognoositud. Arvestades, et esialgne ehitustööde eelarve sisaldab Eesti-Läti programmi toetust summas 1 335 562,5 eurot ning toetuse summat ei ole võimalik suurendada, suureneb Valga Vallavalitsuse ehitustööde omafinantseering ligikaudu 603 029 euroni.

Toimus arutelu. **Viktor Mägi** luges ette vastused volikogu liikme **Kalev Härki** küsimustele:

Komisjon **OTSUSTAS**: Otsuse eelnõud toetada, suunata volikokku kinnitamiseks
(poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

4. Ehitusseadustikus, planeerimisseaduses ning ehitusseadustiku ja planeerimisseaduses sätestatud ülesannete delegeerimine. (ME 1-4/79)

- ehitus- ja planeerimisteenistuse juhataja **Urmas Möldre** tutvustas esmalt, et eelnõu paragrahvis 1 on parandatud ebatäpsus ja paragrahvi 2 on täiendatud vastavalt **Kalev Härki** ettepanekule. Komisjon **OTSUSTAS**: Määruse eelnõud toetada, suunata see volikokku kinnitamiseks. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

Päevakorraldustelt tõstatas Mart Vanags küsimuse Lüllemäe kooli katlamajasse uue katla paigutamise kohta. Urmas Möldre vastas: tööd on graafikus ning gaasikatlamaja peab käivituma 31. detsembril 2019. Suuri küttekatkestusi katlavahetusega seoses ei teki kuna kasutatakse olemasolevat torustikku. Alles jäetakse ka olemasolev puukütteil töötav katel.

Korralduskomisjoni Arengu- ja majanduskomisjoni

ÜHISE KOOSOLEKU PROTOKOL

Valga Raekoda 10. detsember 2019

Korralduskomisjoni koosoleku protokoll nr 16

Arengu- ja majanduskomisjoni koosoleku protokoll nr 20

Korralduskomisjoni koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 13.10.

Juhatas korralduskomisjoni esimees Marek Käis.

Võtsid osa korralduskomisjoni liikmed: Marek Käis, Kalev Luts, Tõnu Reinup, Ants

Tiisler, Andres Radsin, Rein Randver. Puudus Ester Karuse.

Arengu- ja majanduskomisjoni koosolek algas kell 12.00 ja lõppes kell 13.30.

Juhatas arengu- ja majanduskomisjoni esimees Ilmar Tõlner.

Võtsid osa: Ilmar Tõlner, Hans Heinjärv, Madis Gross, Alari Mägi, Vilju Arna, Mart Vanags. Puudus Kaupo Kutsar.

Osalesid: vallavanem Margus Lepik, asevallavanem Viktor Mägi, asevallavanem Enno Kase, finantsjuht Kaie Karist.

Otsustati kinnitada koosoleku päevakord:

Eelnõu nr PÄEVAKORRAPUNKT ETTEKANDJA

1. ME 1-4/84 Valga valla arengukava ja eelarvestrateegia aastateks 2019-2023

Viktor Mägi

2. ME 1-4/91 Valga valla 2020.aasta eelarve. I lugemine. Margus Lepik

Jätkus arengu- ja majanduskomisjoni koosolek:

3. ME 1-4/83 Maamaksumäära kehtestamine 2020.aastaks. Viktor Mägi

4. OE 1-4/88 Loa andmine projektis „URBACT.Spaced4People“

osalemiseks ja omafinantseeringu garanteerimine. Viktor Mägi

5. OE 1-4/86 Loa andmine laenu võtmiseks. Margus Lepik

6. OE 1-4/89 Vallavara võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras.

Enno Kase

1. Valga valla arengukava ja eelarvestrateegia aastateks 2019-2023. (ME 1-4/84)

- asevallavanem Viktor Mägi kinnitas, et läbitud on eelnõu menetlemise protseduurireeglid ning dokument volikogule kinnitamiseks seekord korrekselt esitatud. Vallavalitsus oli sunnitud eelnõu volikogu oktoobrikuu istungi päevakorrast tagasi võtma kuna ei olnud täidetud kõiki arengukava menetlemise nõudeid.

Toimus vaba arutelu, küsimustele vastas Viktor Mägi.

Marek Käis ja Ilmar Tõlner panid hääletusele:

Võttes arvesse eelnõu menetlemise protseduurireeglite nüüdseks vastavusse viimist jäävad komisjonid oma varasema otsuse, millega määruse eelnõu heaks kiideti, juurde.

Korralduskomisjon OTSUSTAS: Suunata määruse eelnõu volikogusse. (poolt 5, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

Arengu- ja majanduskomisjon OTSUSTAS: Kiita määruse eelnõu heaks ja suunata kinnitamiseks volikogusse. (poolt 6, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

2. Valga valla 2020.aasta eelarve. I lugemine. (ME 1-4/91)

- vallavanem Margus Lepik tutvustas Valga valla 2020.aasta põhitegevuse eelarvet.

Lõplikud arvud toetusele Riigilt ning aasta 2019 eelarvejäägid selguvad jaanuaris, seejärel tuleb valitsus volikogu ette investeeringute eelarvega. Põhieelarves investeeringuid ei planeerita.

Valga valla prioriteedid 2020. aastal on:

- Valla tasakaalustatud areng ja säästlik majandamine.

- Euroopa Liidu 2014-2020 perioodi toetusmeetmete kasutamiseks projektide kirjutamine.

- Alustatud projektide elluviimine.

Haldusreformiga saadud ühinemisrahad 2,5 miljonit eurot on kätte saadud.

Eelarve on tasakaalus. -Toimus arutelu, küsimustele vastasid Margus Lepik ja Kaie Karist.

Arengu- ja majanduskomisjon OTSUSTAS: Lõpetada Valga valla 2020.aasta eelarve I.lugemine ja suunata 2.lugemisele. (poolt 5, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud,)

Korralduskomisjon OTSUSTAS: Lõpetada Valga valla 2020.aasta eelarve I.lugemine. (poolt 4, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud, ei hääletanud 1)

3. Maamaksumäära kehtestamine 2020.aastaks. (ME 1-4/83)

- asevallavanem Viktor Mägi tegi ettepaneku kehtestada maamaksu määraks 2,5 protsenti maa maksustamishinnast aastas, välja arvatud põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel

oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maamaks, mille määraks 2,0 protsenti maa maksustamishinnast aastas.

Komisjon OTSUSTAS:Toetada vallavalitsuse esitatud määruse eelnõud ning suunata see volikogusse kinnitamisele.(poolt 5, vastu ei ole, erapooletuid ei ole)

4. Loa andmine projektis „URBACT.Spaced4People“ osalemiseks ja omafinantseeringu garanteerimine. (OE 1-4/88)

- asevallavanem Viktor Mägi palus nõusolekut projektis „URBACT.Spaced4People“ osalemiseks ja omafinantseeringu garanteerimine

Komisjon OTSUSTAS:Otsuse eelnõud toetada ja suunata volikogusse kinnitamisele. (poolt 5, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

5. Loa andmine laenu võtmiseks. (OE 1-4/86)

- vallavanem Margus Lepik tutvustas: Valga valla 2019. aasta lisaeelarvega on planeeritud võtta 2019. aastal teostatavate investeeringute katteks laenu 1 500 000 eurot.

Komisjon OTSUSTAS:Otsuse eelnõud toetada.(poolt 5, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

6. Vallavara võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras. (OE 1-4/89)

- vallavanem Margus Lepik tutvustas vallavalitsuse esitatud eelnõu kõrval volikogu liikmetelt ettepanekuna laekunud eelnõu alternatiivset varianti, mille kohaselt vallavara (Lembitu tn 2 kinnistu) võõrandatakse eelläbirääkimistega pakkumise teel, mitte avalikul suulisel enampakkumisel.Toimus ühine vaba arutelu.

Komisjon OTSUSTAS:Toetada otsuse eelnõud vallavara võõrandamiseks avaliku suulise enampakkumise korras.(poolt 5, vastu ei olnud, erapooletuid ei olnud)

Komisjoni tööst 2019 aastal osavõtt oli aktiive, kvoorum oli alati olemas. Puudumistest teavitati üldjuhul alati ette. Aktiivsemad komisjoni liikmed olid Mart Vanags, Alari Mägi , Hans Heinjärv, Madis Gross „aktiivsemad puudujad“ olid Kaupo Kutsar ja Karina Demutskaja.Tänan komisjoni liikmeid panustatud aja eest komisjoni dokumentatsiooni läbitöötamise ja osalemise eest komisjoni koosolekutel.

Valga Vallavolikogu arengu-ja majanduskomisjoni esimees :

Ilmar Tõlner 31.01.2020