



VALGA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Valga

01. veebruar 2019 nr 94

Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine

Valga Linnavolikogu on algatanud 28. märts 2008 otsusega nr 20 Kungla tn 24c detailplaneeringu koostamise ning kinnitanud detailplaneeringu lähteseisukohad. Kungla tn 24c detailplaneeringu eesmärgiks on muuta Kungla tn 24c kinnistu sihtotstarvet. Valga linna kehtiva üldplaneeringu kohaselt on tegemist korruselamumaaga ning detailplaneeringuga soovitakse muuta kinnistu sihtotstarvet muutes selle ühiskondlike hoonete maaks.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuste nimistusse, mille korral keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) läbiviimine on kohustuslik. Sama seaduse § 33 lõige 2 punkti 1 alusel tuleb kaaluda KSH algatamise vajalikkust ning anda selle kohta eelhindang, kui tehakse muudatusi strateegilises planeerimisdokumendis (üleriigiline planeering, riigi või kohaliku omavalitsuse eriplaneering, maakonna- või üldplaneering). Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringuga tehakse muudatus Valga linna kehtivas üldplaneeringus.

Detailplaneeringu elluviimisel ei kaasne olulist keskkonnamõju, mis võiks ületada tegevuskoha keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervist ja vara. Detailplaneeringus kavandatud tegevusel puudub oluline mõju valguse, soojuse, kiirguse, lõhna ning õhusaaste osas. Jäätmete, müra ja vibratsioon võivad suureneda mõningal määral ainult ehitusperioodi ajaks. Nimetatud mõjud on ajutised, valdavalt vaid ehitusaegsed ning kaovad peale ehituse lõppemist. Kavandatava tegevuse alal puuduvad looduskaitsealad ja kaitsealused üksikobjektid. Kavandatava tegevusega ei kaasne ka piiriülest mõju.

Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Valga Vallavalitsus (Puiestee tn 8, 68203 Valga e-post: valga@valga.ee tel. 766 9910), koostaja on FIE Peep Moorast (e-post: p.moorast@gmail.com tel. 5837 3248) ning kehtestaja on Valga Vallavolikogu (Kesk tn 11, 68203 Valga)

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, keskkonnamõju ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 2 ja § 34 lõike 2 alusel Valga Vallavolikogu otsustab:

1. Mitte algetada keskkonnamõjude strateegilist hindamist Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringu koostamise protsessis.
2. Kungla tn 24c ja selle lähiümbruse detailplaneeringuga on võimalik tutvuda alates 15. veebruar 2019 Valga valla koduleheküljel www.valga.ee.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
4. Otsuse peale võib esitada Valga Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras ja tähtaegadel.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andres Illak
aseesimees

Ärakiirjad:

1. Valga Vallavalitsus – valga@valga.ee
2. Detailplaneeringu koostaja FIE Peep Moorast – p.moorast@gmail.com