



Работа в общем центре двух городов идет в самом разгаре



Строительство городского центра ВалгаВалка изменит облик пограничного района

Когда позапрошлым летом было завершено строительство центральной площади Валга, планировалось сразу начать работу на стороне Валка. Однако сразу же, к сожалению или к счастью, проект не продолжился. На данный момент можно сказать, что практически все препятствия устранены, и начались подготовки к строительным работам пешеходной улицы в Валка. Что помимо прочего означает, что этим летом мы сможем наблюдать за процессом появления роскошного променада и общего красивого центра города.

Начнем уже в марте

Если попытаться дать краткий обзор, то эта часть является областью исторического центра города двух городов, из которой между улицами Сыпрузе и Рая в Валга и Райна и Рийа в Валка будет создана пешеходная зона. Променада будет проходить от построенной в августе позапрошлого года центральной площади Валга до Лугажской церкви в Валка. В ходе работ будут обновлено и развито общественное пространство двух городов с целью создания в регионе уютного и уникального городского пространства. Словно символ, променада свяжет на эстонской стороне Яановскую и на латвийской стороне Лугажскую евангелическо-лютеранскую церковь, вновь объединяя поделенный сто лет назад город.

Строительные работы будут масштабными и обязательно потребуют от горожан терпения и выдержки, за что им благодарны как волостные чиновники, так и строители. Однако, если взглянуть хотя бы на планируемый результат, то он достоин ожидания. Организация дорожного движения изменена, прежде всего изменения затронут людей, проживающих на улицах Рийа, Рая и Сепя, а также расположенные там предпри-

ятия. К домам людей и предприятиям будет обеспечен доступ. Кроме того, для движения будет закрыт мост Рамси, для пешеходов — улица Сыпрузе.

Работы начнутся уже в марте, если говорить о самых масштабных, то ими будет обновление уличных покрытий, смена и строительство новых трасс, изменение и обновление озеленения, в городское пространство будут добавлены новые элементы оформления и городская мебель. Будет очищен ручей Коннаоя, на берегах которого будет проходить пешеходная дорожка и через который будет поставлен пешеходный мост. Два города и государства станут объединять также качели, построенные вдоль ручья. Окружность водяной мельницы Рамси будет приведена в порядок, рядом с ней в планах построить скейтпарк, также планируется внести вклад в различные возможности досуга. В общих чертах это лишь некоторые детали, которые по окончании работы будут радовать глаз и предлагать спокойствие жителям Валга и Валка и нашим гостям.

Для рождения настоящего сердца города

Относительно центра города много было написано о проектах, финансировании, архитектурных конкурсах. Что же даст площадь здешним жителям? Здесь стоит напомнить о главной идее практически десятилетнего процесса создания центра города. В частности, чтобы Валга и Валка стали одним осязаемым единым целым и был восстановлен общий исторический центр города, в котором для жителей были созданы условия для проведения свободного времени. Кроме того, со временем центр города должен проснуться с новой восстанавливающейся здесь

коммерческой и культурной деятельностью. И в качестве места для жизни регион станет более привлекательным. Все это, однако, не сможет случиться за ночь.

Подобные изменения всегда были долгим процессом, горожане также способны внести свой вклад, например, разумным поведением по отношению к нашему новому, красивому и привлекательному городскому пространству. Строительство новой центральной площади на стороне Валга полтора года назад и ее активное использование (и, что греха таить, ненадлежащее использование), позволяет надеяться, что мечта об общем центре двух городов исполнится сто лет спустя и именно это общее пространство через государственную границу поможет восстановить былую целостность и привнесет сюда жизнь.

Сто лет назад мы были едины

Мы знаем, что до 1920 года Валга и Валка были одним городом. В историческом центре города еще в начале прошлого века были сосредоточены городские и уездные учреждения, здесь кипела коммерческая жизнь, был рынок, проводили ярмарки. Однако после строительства железной дороги и железнодорожной станции в конце 19 века центральный пункт города стал все больше смещаться в сторону железнодорожной станции. В разделенном сто лет назад городе исторический центр города со временем неизбежно получил статус окраины. Ход истории и принятые в разные времена решения сделали регион между двумя городами областью с плохой репутацией. Последние десятилетия это было просто грустным местом на окраине города, с разваливающимися зданиями и темными закоулками, но тем не менее относительно живой торговлей.

Горожане наверняка ясно помнят недавние события, когда и ранее находящееся в неутешительном состоянии историческое здание — одно из самых примечательных строений — в одну из ноябрьских ночей четыре года назад было практически уничтожено огнем, а также последующее: как историческое здание было приобретено волостью Валга и как шаг за шагом в ходе реставрации здание стало меняться — из пожарища в культурно-исторический элемент на недавно завершённой центральной площади города.

Исключение мирового масштаба

Архитектор волости Валга Йири Тинтера был при всем процессе создания центра города всей душой. По его словам, происходящее является исключением во многих отношениях. «В частности, международный проект сотрудничества является крайне сложным предприятием, именно в плане разного законодательства и норм двух государств. Получить различные согласования порой было трудно, однако я искренне рад, что теперь это все успешно осталось позади и проект удался». Тинтера добавил, что пусть через почти два года, но центр города станет именно таким, как предусматривалось в первоначальном проекте. «Это исключительный опыт. Я верю, что такие проекты — осуществление пограничного строительства — встречаются нечасто». Результат подарит городскому пространству свежее дыхание, убежден волостной архитектор. «Мне уже сейчас нравится тот результат, который мы в итоге увидим, я уже сейчас четко его представляю».

Общая стоимость единого центра двойного города составляет более 5,3 миллионов евро. Бюджет Валгаской волостной управы в данном проекте составляет 2 118 766,33 евро, из которых поддержка по программе Эстония-Латвия составляет 1 488 710,4 евро, самофинансирование Валгаской волостной управы — около 630 000 евро. Бюджет Валгаской приходской думы в проекте составляет 3 184 343,01 евро, из которых поддержка по программе Эстония-Латвия составляет 1 511 289,19 евро, бюджетное пособие Латвии — 88 899,36 евро. В общей сложности программа Эстония-Латвия поддерживает проект на сумму около 3 миллионов евро.

Согласно договору Валгаской волостной управы, Валгаской приходской думы и подрядчика AS TREV-2 Grupp планируемая продолжительность строительных работ составит девять месяцев, поэтому работы могут продлиться до конца этого года.

Леа Маргус
Специалист по СМИ

Колонка волостной управы

В период с 6 февраля по 6 марта 2020 прошло пять заседаний Валгаской волостной управы, на которых были приняты решения: Утвердить:

- состав комиссии по государственным закупкам, действующей как постоянная комиссия Валгаской волостной управы;
- устав финансовой службы Валгаской волостной управы;
- подбюджеты структурных единиц и подведомственных учреждений Валгаской волостной управы, а также разрешить руководителям подведомственных учреждений утвердить более детальное распределение хозяйственных расходов;
- устав волостной канцелярии Валгаской волостной управы;
- ставки пособий на образование и деятельность по интересам, выплачиваемых из бюджета волости Валга;
- пособия на деятельность некоммерческим организациям, занимающимся развитием общины, на 2020 год на общую сумму 6800 евро;
- результаты прошедшего 20 февраля 2020 публичного аукциона;
- акт о назначении стоимости приватизированной с правом преимущественной покупки земли № 842 от 26 февраля 2020 г. и кадастровую стоимость земли.

Возбудить составление детальной планировки части участка по адресу Кирикумыйза теэ 14, деревня Люллемаяэ, с целью рассмотрения возможности для строительства водоочистителя.

Назначить:

1. Ближайшие адреса реальным долям, возникшим при разделе земельной единицы Мязойна (кадастровый признак 28901:001:0450, площадь 45,20 га, 100% земля для коммерческого использования), и целевые назначения кадастровой единицы следующим образом:
 - волость Валга, деревня Раавитса, Мязойна, 100% земля для коммерческого использования;
 - волость Валга, деревня Раавитса, Ойнапыллу, 100% земля для коммерческого использования.
2. Ближайший адрес земли, подходящей для присоединения к объекту недвижимости на ул. Луха 1 (раздел регистра № 554140, кадастровый признак 85401:008:0791), целевое назначение кадастровой единицы и кадастровую стоимость земли следующим образом:
 - земельная единица площадью около 98 м², ближайший адрес волость Валга, город Валга, ул. Луха 1b, целевое назначение кадастровой единицы — 100% земля жилищной застройки, кадастровая стоимость земли — 90 евро.
3. Ближайшие адреса реальным долям, возникшим при разделе земельной единицы Ору (кадастровый признак 28902:003:0352; площадь 11,37 га, 100% земля для коммерческого использования), и целевые назначения кадастровой единицы следующим образом:
 - волость Валга, деревня Ребасемыйза, Ору, 100% земля жилищной застройки;
 - волость Валга, деревня Ребасемыйза, Куннмяэ, 100% земля для коммерческого использования.
4. Ближайшие адреса реальным долям, возникшим при разделе земельной единицы ул. Метса 23 (кадастровый признак 85401:011:0430; площадь 33396 м², 100% земля коммерческого назначения), и целевые назначения кадастровой единицы следующим образом:

- волость Валга, город Валга, ул. Метса 23, 100% земля коммерческого назначения;
 - волость Валга, город Валга, ул. Метса 23b, 100% земля коммерческого назначения.
5. Ул. Раудтеэ 35 ближайшим адресом земельной единицы, необходимой для обслуживания гаража с 16 боксами в городе Валга на ул. Раудтеэ 35 (код регистра строений 120276456).

Дать согласие:

1. Elektrilevi OÜ (код регистра 11050857) на установление принудительного владения следующими кадастровыми единицами:
 - Хельми (кадастровый признак 28902:003:0522, номер раздела регистра 1456140), площадь территории принудительного владения — 106 м², для установления линии подземного кабеля и подстанции;
 - Валлимаяэ (кадастровый признак 28902:003:0521, номер раздела регистра 1371140), площадь территории принудительного владения — 646 м², для установления линии подземного кабеля;
2. На приватизацию земли с преимущественным правом покупки на ул. Раудтеэ 35, город Валга, площадью 908 м² гаражным кооперативом «Орбиит» (на ликвидации, рег. код 33821456, адрес ул. Раудтеэ 35, город Валга, волость Валга, Валгаский уезд 68205).

Выдать разрешение на эксплуатацию теплофикационного трубопровода (код регистра строений 221299175), установленного на объекте недвижимости на ул. Петсери 3/ул. Пикк 22//24 города Валга (кадастровый признак 85401:007:1150).

Отчудить:

1. В порядке публичного устного аукциона следующее принадлежащее волости имущество:
 - квартирную собственность на ул. Парги 10-13 (раздел регистра № 1771340), город Валга, волость Валга, по начальной стоимости 3500 евро, залог 350 евро, плата за участие 10 евро;
 - недвижимость кордон Тахева (раздел регистра № 1771340), деревня Тахева, волость Валга, по начальной стоимости 5000 евро, залог 500 евро, плата за участие 10 евро.
- в порядке принятия решения лесоматериал для OÜ Metsaprojekt, полученный от вырубки выдела 202 земельной единицы Линнамекс-5, в общей сложности 53,146 тм;
- в порядке публичного устного аукциона принадлежащую волости недвижимость на ул. Лилле 48а, город Валга (раздел регистра № 16333250) по начальной стоимости 3500 евро, залог 350 евро, плата за участие 10 евро.
2. В порядке принятия решения право вырубки частным лицам для получения дров для из муниципальных лесов.

3. На публичном письменном аукционе следующее волостное имущество:
 - лесорубочные остатки на ул. Савиаугу 3, объемом 221,228 м³, по начальной стоимости 5 евро/м³;
 - лесорубочные остатки на ул. Ю. Куперьянова 101, объемом 18,36 м³, по начальной стоимости 5 евро/м³.

Приобрести:

- бесплатно принадлежащий депо AS Valga объект недвижимости на ул. Выру 5с, город Валга (раздел регистра № 1749940);
- бесплатно от Эстонской Республики недвижимость на улице Лооде Т1 (раздел регистра № 2499240).

Принять к сведению, что начиная с 1 апреля 2020 дневная стоимость питания ребенка в Харглаской школе, Люллемаяэской основной школе, группах детского сада Ёрусского детского сада-начальной школы и Тсиргулийнаском детском саду «Ыннелинд» составит 1,72 евро.

Утвердить периодом тура подачи заявок фонду пособий на деятельность по интересам 2 марта 2020 – 16 марта 2020.

Сформировать комиссию Валгаской волостной управы по назначению пособий в области спорта.

Выделить:

- ходатаям-частным лицам пособие на образование и деятельность по интересам на общую сумму 7140 евро;
- пособие из государственной субсидии на образование и деятельность по интересам в размере 300 евро для участия спортсмена на Чемпионате Европы по стрельбе;
- пособие из государственной субсидии на образование и деятельность по интересам в размере 150 евро для участия спортсмена в тренировочном лагере в Италии;
- пособие на деятельность на 2020 год для MTÜ Valga Abikeskus на сумму 10 441,40 евро;
- 350 евро из резервного фонда на частичное финансирование ремонта крыши ул. Ю. Куперьянова 24, город Валга в связи со штормовыми повреждениями;
- 700 евро из резервного фонда на ремонт моста на реке Педели;
- 6524 евро на самофинансирование проекта «Анализ исследования многоквартирных зданий волости Валга и их устойчивого развития для составления общей планировки волости Валга»;
- пособие в размере 150 евро на участие спортсмена в Чемпионате Европы по спортивному ориентированию на лыжах в Швеции;
- пособие в размере 1300 евро некоммерческому объединению Sooru Arendus (рег. код 80139551) в связи с участием спортсменов в международных титульных соревнованиях;
- пособие в размере 960 евро футбольному клубу FC WARRIOR (рег. код 80279720) в связи с участием взрослой команды в 3-й лиге чемпионов Эстонии среди взрослых;

- пособие в размере 3000 евро для MTÜ Sportlik Eesti (рег. код 80392994) в связи с проведением Валгаского триатлона 2020;
- пособие в размере 3000 евро на 2020 год Каруласкому добровольному пожарному обществу;
- пособие в размере 2000 евро на 2020 год для EELK Hargla Kogudus;
- пособие в размере 3102 евро на оплату тренеров спортивному клубу Valga Laskurklubi;
- пособие в размере 2200 евро на оплату тренеров VALGA MOTOKLUBI;
- пособие на организацию спортивных мероприятий на общую сумму 2500 евро;
- пособие для спортивных клубов на оплату тренеров на 2020 год на общую сумму 91 688 евро;
- пособие на деятельность для спортивных клубов на 2020 год на общую сумму 10 000 евро;
- пособия в сфере культуры для НКО на общую сумму 11 649 евро.

Не выделять:

- пособие на деятельность на 2020 год для MTÜ Avitus в связи с несоответствием заявки;
- пособия в области культуры для НКО на сумму 8127 в связи с несоответствием заявок.

Не удовлетворять:

- ходатайство частного лица о выделении пособия на образование и деятельность по интересам в связи с несоответствием установленным в постановлении требованиям;
- ходатайство частного лица о получении карточки обслуживающего такси в связи с несоответствием ходатайствующего лица требованиям, установленным в законе об общественном транспорте.

Отозвать прежний совет SA Taheva Sanatoorium в полном составе и назначить новый совет из трех членов.

Направить для принятия решения на заседание Валгаского волостного совета:

- проект частичного признания недействительными плана раздела участков «Пихлака» в городе Валга и детальной планировки;
- проект объединения экологического лицензирования на добычу полезных ископаемых VALM 0202 и L.MK/323596, выданного для Metsatervenduse Osatühing, и ходатайства о продлении срока действия;
- проект реорганизации школы Тсиргулийна и Тсиргулийнаского детского сада «Ыннелинд» с целью объединения названных подведомственных Валгаской волостной управе учебных заведений;
- проект формирования избирательной комиссии волости Валга;
- предоставление разрешения Валгаской волостной управе на взятие кредита на сумму 3 000 000 евро для реализации инвестиций, предусмотренных в волостном бюджете на 2020 год, и проведения государственных закупок.

Поздравляем пожилых именинников марта!

80-й день рождения

Лейда Коорт
Агу Михкельсон
Айно Кярема
Александр Убинхайн
Скайдрите Григоне
Эльви Сарв
Урве Тюлкина
Эдуардс Веверис
Хилья Кянгсеп

85-й день рождения

Ээрик Мотин
Валентина Вило
Вайке Ассон
Галина Мацуева
Эуген Корнет
Вера Тянина
Вамбола Пютсепп
Эвалдс Ванагс
Зинаида Сафронова

90-й день рождения

Ольга Леа
Эйно Лупп
Ыйэ Антсов

96-й день рождения

Ирене Муст

97-й день рождения

Лейда Кудисийм

100-й день рождения

Линда Хоммик





Валгаская ратуша. Фото: Прийт Пуркен

Колонка волостного совета

В период с 1 февраля по 1 марта 2020 прошло три заседания I состава Валгаского волостного совета, на которых были приняты решения:

На заседании Валгаского волостного совета было принято решение:
Не выдвигать вотум недоверия волостному старейшине Маргусу Лепику. Выдвинуть вотум недоверия заместителю волостного старейшины Юри Конраду, заместителю волостного старейшины Виктору Мяги, члену управы Арно Упрусу и члену управы Мати Киккасу.
Освободить Виктора Мяги и Юри Конрада от обязанностей члена Валгаского волостного совет и должности заместителя волостного старейшины.
Освободить Арно Упруса и Мати Киккаса от обязанностей членов Валгаского волостного совета.
Выплатить Виктору Мяги и Юри Конраду в связи с освобождением от должности при выдвижении вотума недоверия компенсацию в размере должностных окладов за три месяца.
Утвердить структуру Валгаской волостной управы в составе 5 членов, в который входит один волостной старейшина, два заместителя волостного старейшины и два члена волостной управы.
Выдвинуть вотум недоверия председателю Валгаского волостного совета Кюллики Сийлак и до избрания нового председателя назначить исполняющим обязанности председателя волостного совета заместителя председателя Андруса Иллака.
Выплатить покидающей в связи с выдвижением вотума недоверия должность председателя волостного совета Кюллики Сийлак компенсацию в размере оклада за три месяца.
Не избирать председателем Валгаского волостного совета члена совета Моннику Рогенбаум.
Не изменять постановление Валгаского волостного совета № 29 от 6 апреля 2018 «Порядок выплаты компенсации и оплаты за участие в работе Валгаского волостного совета».

Утвердить:

- Новыми членами Валгаской волостной управы Владимира Баранова и Мадиса Гросса, а также назначить выплачиваемое им ежемесячное вознаграждение в размере 300 евро;
- Дополнительный бюджет волости Валга на 2020 год и завершить его второе чтение;
- Реорганизацию школы Тсиргулийна и детского сада Тсиргулийна «Ыннелинд», а также объединение двух учреждений под общее управление. Для этого форма деятельности школы Тсиргулийна будет изменена в детский сад-основную школу, деятельность детского сада «Ыннелинд» как отдельного учреждения будет завершена.

Принять устав учреждения Valga Sport.

Дать:

- разрешение на проведение государственной закупки и принятие денежных обязательств для организации питания учеников Валгаской школы Приймется;
- мнение о ходатайстве на объединение экологического лицензирования на добычу полезных ископаемых VALM 020 и L.MK/323596 и продление срока действия.

Признать частично недействительными план раздела участков «Пихлака» кв. 130,131 в городе Валга и детальную планировку в отношении участка ул. Пихлака 17.

Сформировать избирательную комиссию волости Валга в составе:

1. Диана Аси, председатель комиссии;
2. Анне Пуллер;
3. Аннели Адрат;
4. Пирет Виллемсон;
5. Виллар Сикк.

Вотум недоверия членам управы Маргусу Лепику, Энно Касе и Кальмеру Сарве выдвинул представитель фракции Центристской партии Алар Няэме.
Обзор наиболее важной деятельности Валгаской волостной управы за январь и февраль 2020 представил волостной старейшина Маргус Лепик.
С заявлением, касающимся баскетбольного клуба ValgaValka, выступила член совета Эстер Карусе.

Самые крупные инвестиции волости Валга в этом году касаются школьного здания на улице Вабадузе и строительных работ общего центра города ВалгаВалка. Кроме того, среди прочих планов средств хватит и на уличное освещение, а также на создание открытого центра по уходу и арендного жилья.

31 января на заседании волостного совета был утвержден бюджет волости Валга на 2020 год на общую сумму 21 109 602 евро, что на 400 тысяч евро больше бюджета 2019 года. За утверждение бюджета проголосовало 13, против — 11 членов совета.

Доход от основной деятельности в бюджете запланирован на сумму 21 109 602 евро. Самым большим источником дохода является подоходный налог от частных лиц на сумму 9 780 750 евро, доход от продажи товаров и услуг поступит на сумму 1 255 998 евро, в качестве различных государственных субсидий на расходы по деятельности — 9 307 304 евро.

На расходы основной деятельности запланировано 20 061 540 евро, из которых большую часть составляют расходы на персонал — 12 340 695 евро, хозяйственные расходы — 5 376 119 евро, расходы на пособия в социальной сфере — 1 168 378 евро. Резервный фонд вместе с самофинансированием проектов запланирован в размере 192 114 евро.

Большая часть бюджета пойдет на сферу образования

Если взглянуть на структуру бюджета, то большую часть бюджета по-прежнему составляют расходы в сфере образования, что и в этом году составит практически половину общего бюджета — 50,2 %. 14% составят хозяйственные расходы, им следуют расходы на жилищное и коммунальное хозяйство, финансирование культуры и досуга, а также небольшие виды расходов по областям.

По сравнению с бюджетом 2019 года доля налоговых доходов увеличилась на 1,2%, доля пособий уменьшилась на 1,6%.

Если посмотреть на часть расходов, то по сравнению с прошлым годом уменьшились расходы по управлению и расходы на здравоохранение, самые высокие расходы запланированы на социальную защиту. Возвратные платежи по кредиту в этом году составят 939 427 евро.

Волостным советом был утвержден также дополнительный бюджет. В 2020 году инвестиции в волости Валга запланированы на общую сумму 2 780 265 евро, сумма инвестиций покрывается взятием кредита.

В волостной бюджет этого года входят инвестиции на сумму около трех миллионов

Наиболее крупные инвестиции 2020 года в бюджете:

Центральная площадь Валга-Валка	610 000 евро;
Реставрация парка Сяде	126 661 евро;
Система противопожарного водоснабжения Тсиргулийна	146 160 евро;
Целевое финансирование приобретения основного капитала (AS Valga Vesi)	299 365 евро;
Школьное здание на ул. Вабадузе 13, Валга	819 145 евро;
Реконструкция ул. Кунгла 12, Валга в открытый центр по уходу	317 198 евро;
Реконструкция многоквартирного здания на ул. Ю. Куперьянова, Валга в арендное жилье	353 265 евро.

Волостная управа уполномочена в текущем порядке включать в бюджет собственные поступления, например целевые суммы от министерств и прочие целевые поступления, они будут утверждены по окончании бюджетного года.

Расходы будут держать под контролем

Волостной старейшина Валга Маргус Лепик признается, что и в этом году бюджет был составлен достаточно осторожно. «Бюджет основной деятельности мы составили консервативно, как и в прошлом году. Ростом доходов следующего года мы прогнозировали относительно скромные 3,5 процента. Пришлось учитывать небольшое уменьшение количества жителей, а также экономический прогноз. Все же есть надежда, что действительность будет лучше прогнозов, и поступлений подоходного налога будет больше. Это позволило бы составить дополнительный бюджет».

Согласно объяснениям Лепика, консервативный бюджет помимо прочего означает также то, что в структуре волости зарплаты останутся на том же уровне, что и в прошлом году, в то же время поднимутся зарплаты работников в сфере образования. По части инвестиций волость продолжит работать с существующими объектами. «Необходимость инвестиций в наступившем году несомненно больше, однако их объем и конкретные объекты выяснятся уже в ходе переговоров с советом и от возможностей нашего будущего дополнительного бюджета», — отметил в дополнение Лепик.

**Леа Маргус
Специалист по СМИ**

Предприимчивый регион Тахева построит общинную кухню

«Общество деревень волости Тахева приступило к созданию общинной кухни». Именно за этой хорошей новостью интересующиеся жизнью в деревнях волости смогли следить уже некоторое время. Дело в новинку, поскольку подобное мероприятие, с успехом действующее уже в нескольких регионах, в волости Валга появится впервые.

За достойной идеей стоят активные деятели, входящие в сеть сотрудничества KOTUS. В частности, KOTUS объединяет жителей, предприятия и организации одного региона — Тахева, Харгла и Мынисте, — которые встали плечом к плечу и делают все возможное для развития родного края и сохранения необходимых услуг. Для того, чтобы своим жилось хорошо, и гости всегда были рады приехать.

Кухня будет создана при поддержке работы местных

Увиденное на месте заставило на мгновение вновь поверить в то, что для реализации идей одной активной общины нужно просто взяться за дело. В двухкомнатной квартире на первом этаже многоквартирного дома в Харгла уже в прошлом году начали своими силами и с помощью разных проектов устанавливать общинную кухню. Сколько работы и усилий для этого потребовалось, лучше всего знают сами инициаторы, главное, что на данный момент большая часть работы выполнена и конечную цель уже можно потрогать руками. Чистые светлые оттенки на стенах, новый пол и современные рабочие поверхности уже позволяют четко представить будущую кухню.

«Идея кухни на самом деле была уже многие годы», — рассказывает Расмус Онкель, один из предводителей проекта. «Шесть лет назад, когда была создана сеть KOTUS, наряду с прочими важными направлениями стояла также тема местной кухни». Онкель говорит, что отложенные на годы идеи вновь вышли на повестку дня. «Мы пришли к заключению: нам все же нужна общинная кухня. Мы приняли интересный и большой вызов и просто начали с самого начала».

На сегодняшний день мы вкладываемся в завершение кухни уже чуть более года. «Строительство по большей мере проводилось своими людьми, при определенных работах, например электроработах и сносе, все же использовалась помощь профессионалов», — объяснил Онкель, демонстрируя уже отремонтированные помещения.

Отвечает всем требованиям

«Мы сделали действительно большой шаг», — призналась член правления также входящего в сеть сотрудничества Общества деревень волости Тахева, коренная жительница Харгла, отдающая всю душу проекту общинной кухне, Моника Рогенбаум. «Совершенно новый облик получила кухня, из старой ванной комнаты мы сделали помещение для мытья посуды, также для гарантирования требований здравоохранения мы сделали еще одно помещения для мытья рук».

Помещения находятся в многоквартирном доме с центральным отоплением. По словам Рогенбаум, в начальные планы обустройство общинной кухни в квартире не входило, однако решающей стала соответствующая требованиям система водоснабжения и кана-



В общинной кухне Харгла ожидают современные помещения и возможности

лизации, а также достаточная электрическая мощность в многоквартирном доме. «Это были очень важные аргументы, поскольку стоимость всего проекта кухни составляет около 35 тысяч евро, что для нас уже является очень большой суммой, и строительство совершенно новых коммуникационных систем мы бы себе позволить не смогли».

Предприятие общины поддержали Valgamaa Partnerluskogu и PRIA через меру LEADER, программа местной инициативы и волость Валга. «Например, большую часть стоимости установленной в бывшей ванной комнате посудомоечной системы покрыла субсидия по программе местной инициативы. При поддержке меры LEADER через Valgamaa Partnerluskogu и PRIA мы смогли купить две плиты и холодильник. В прошлом году в осеннем туре программы местной инициативы мы получили субсидию на приобретение различной кухонной утвари и прочих приборов», — перечисляет Рогенбаум и добавляет, что самофинансирование проектов помогла покрыть волость Валга. «Мы и сами внесли большой вклад, как в денежном плане, так и волонтерской работой», — добавила она.

По словам Рогенбаум, на постоянной основе в команде было не менее шести-семи человек, которые помогали советом и силой.

Несмотря на то, что во многих помещениях завершена окончательная отделка, работы все еще хватает. Например, задняя комната квартиры станет помещением, в котором будут находиться склад и контора — для этого все еще предстоит поработать.

Первый себе подобный в волости Валга

Как уже упоминалось, в волости Валга появится первая и единственная общинная кухня. Конечно, везде есть определенный пример в виде общинных кухонь Хельме и Пука, однако, по словам Расмуса Онкеля, цель их деятельности не совсем та же. «Мы ставим ударение все же на производстве. Существовала проблема в необходимости оказания услуги питания туристическим группам. Кроме того, в организации стола на день рождения или поминки. Всегда приходилось заказывать еду из Валга, Апе или еще более далеких мест. Одна из целей — в будущем организовать это здесь», — объясняет концепцию Онкель.

И, конечно, поддержка малого предпринимательства. В качестве примера Рогенбаум привела недавнее предприятие экодереви Парму — выращивание грибов шиитаке. «Они могли бы работать и обрабатывать свою про-

дукцию здесь. В то же время, у нас есть отличные повара, пекари и кондитеры. Когда мы создадим все условия и получим согласования для соответствующей требованиям кухни, местный производитель сможет арендовать здесь кухню и работать». По словам деятелей, одним из направлений является учебная кухня, на которой можно будет проводить различные интересные курсы. Все для максимального применения помещений. Мы действительно надеемся открыть кухню через пару месяцев. Во всяком случае, планы на день домашних кафе волости уже сделаны, и открытие общинной кухни также пройдет торжественно.

По словам Расмуса Онкеля, после открытия кухни двери будут открыты как для своих, так и для хороших соседей. «Нам очень повезло с общиной. Проживающие здесь на постоянной основе люди по характеру очень открытые, новопривывших здесь принимают очень хорошо. Мы стараемся привлечь к своей деятельности всех новых людей». Наблюдая за деятельностью сплоченной сельской общины Тахева, соглашаешься с выражением, что община — это лицо своих людей.

Леа Маргус
Специалист по СМИ

Дети «Касеке» посетили волостной дом, чтобы поговорить

Группа дошкольников «Куллеркупп» из детского сада «Касеке» вместе с учителями и воспитателями одним солнечным утром посетили дом волостной управы. В комнате для совещаний на втором этаже за длинным столом обсудили не одну важную тему.

Существует ли еще город Валга?

Можно ли сделать так, чтобы движение возле детского сада стало более безопасным?

Будет ли в Валка построен аквацентр? Такой, в котором можно прокатиться в трубе.

Эти и другие детские прямолинейные вопросы неизбежно заставляют задуматься, насколько само собой разумеющимися мы считаем некоторые вопросы, которые на самом деле требуют разъяснения для молодых граждан волости. Например, вопрос «Существует ли еще город Валга?»

Руководители детского сада также заметили эту необходимость. По словам директора детского сада Майлы Раяметс, посещение волостной управы было отличной идеей завуча Маарьи Викс, которая выросла из одной постановки вопроса, а именно — если есть волость Валга, то существует ли все еще город Валга? Из этого родилась идея задать экспертам и другие вопросы. «И кто должен знать это лучше, чем люди из волостной управы Валга? К счастью, там работают и два наших замечательных родителя, Иивика и Ленна».

Одним словом, дети были очень любопытны и задавали много вопросов, на которые у людей из волости было столько же ответов. Руководитель учебной части Иви рассказала о былых временах детского сада «Касеке» и Валгаской основной школы и сравнила их словом и изображением с нынешними зданиями, которые намного красочнее и имеет совершенно другой вид. Дети получили более ясное представление о проекте центральной площади и ВалгаВалга благодаря пояснениям Ленны, Иивики и Йири. Очень интересным, особенно для мальчиков, было показанное на большом экране видео с дрона, снятое над улицей Вабадузе.

Анни говорила на очень важную тему, с



Дети получили ответы на вопросы в волостной управе

которой безусловно сталкиваются дома практически все дети, в частности о сортировке и обработке отходов, а также о том, зачем все это нужно. «Я уверена, что когда учитель говорит об этих вещах, то запоминается меньше, теперь же дети смогли прийти сюда и исследовать, что им очень понравилось», — отметила Майла Раяметс.

При посещении дома волостной управы

дети «Касеке» подарили свой рисунок о детском саду, и, можно сказать, что как здание, так и дети и учителя всей группы были на картинке вполне узнаваемыми. «Просто скажу, что я тоже была на картинке и сразу себя узнала», — добавила директор детского сада Майла.

Поставленный в рамку красочный рисунок был удостоен почетного места на стене

длинного коридора волостного здания.

Вместе с группой «Куллеркупп» пришли учителя Яана, Людмила, помощник учителя Эне и опорное лицо Пирет.

Леа Маргус
Специалист по СМИ

Местные общины смогут ходатайствовать о пособии для своей деятельности

С 1 марта открывается весенний тур программы местной инициативы, с помощью которой хотят помочь созданию крепких и инициативных общин.

«В Эстонии много энергичных людей, которые объединяются под какими-либо сообществами», — сказал министр государственного управления Яак Ааб. «Все для того, чтобы изменить что-то в родном крае к лучшему. Сплоченная и поддерживающая друг друга община занимает важную роль в формировании приятной среды жизни. В любом случае, государство должно поддерживать инициативы, это делают через разные программы. Одной из таких программ

является КОР, т. е. программа местной инициативы, весенний тур которой мы только что открыли».

Программа поддерживает деятельность, которая помогает укрепить идентичность общины и содействовать сотрудничеству, а также деятельность, которая вносит вклад в развитие знаний и навыков членов общины. Пособие выдается также для оказания необходимых услуг местным жителями и строительства и развития способствующих общей деятельности объектов, находящихся в общем пользовании.

Например, по программе местной инициативы в 2019 году были выданы субси-

дии на строительство игровых площадок и сельских площадей, организацию курсов, мастерских и сельских дней, а также приобретение необходимого для общей деятельности общин инвентаря.

О пособии могут ходатайствовать действующие в общественных интересах некоммерческие организации и целевые учреждения, в которых в качестве члена не участвует местное самоуправление или государство. Кроме того, коммерческие организации не могут составлять более половины их членов. Максимальная сумма пособия на представленный проект в зависимости от деятельности составляет до 4000 евро. Самофинан-

сирование должно составлять не менее 10% общей стоимости проекта.

В 2020 году на пособия будет выделено 1 169 841 евро, которые будут выданы в двух турах (весеннем и осеннем туре).

Ходатайства можно представить по электронной почте. Срок подачи заявок — 1 апреля 2020 в 16.30. Заявки подаются уездной организации по развитию по месту нахождения ходатая, в Валгаском уезде такой организацией является MTÜ Valgamaa omavalitsuste liit.

Ситуация многоквартирных домов в волости Валга прояснилась

По просьбе Энергетического агентства Тартуского региона представители многоквартирных домов волости Валга смогли заполнить опрос, который поможет получить лучший обзор ситуации многоквартирных домов в волости. Опрос был частью проводимого в волости Валга исследования о многоквартирных домах с целью выяснения состояния многоквартирных домов во всей волости и перспектив на будущее. Уже первые результаты показывают, что в Валга есть более 1200 пустых квартир, а неиспользованные дома встречаются во многих деревнях.

Всего было получено 77 анкет, о пяти многоквартирных домах деревни Каагъярве информация пришла от библиотекаря. Из некоторых многоквартирных домов поступило несколько анкет, поэтому, сложив их, была получена информация о 74 многоквартирных домах. Особо усердными были 7 жителей Кунгла, в котором из дома с восемью квартирами поступило три анкеты. Радует то,

что жители одного дома сообщают заинтересованы в участии своего многоквартирного дома и развитии города Валга в общем.

Из города Валга поступили анкеты о 58 многоквартирных домах, информацию о 16 домах получили из волости Валга: Каагъярве, Койккюла, Лаатре, Люллемяэ, Тагула, Тсиргулийна. Анкеты были разделены по типу здания: 17 анкет о деревянных, 29 о кирпичных и 28 о железобетонных зданиях. При рассмотрении квартирных товариществ по годам работы 47 анкет пришло из домов, в которых квартирное товарищество было до 01.01.2018. Организаторы опроса были рады признать, что 27 анкет поступило также из домов с квартирными товариществами, созданными в принудительном порядке. Это позволяет предполагать, что и в этих домах есть реальная деятельность товарищества и желание заниматься устойчивым развитием своего квартирного дома.

Больше всего в анкетах привлекло вни-

мание то, что многие (целых 48) многоквартирные дома хотят что-то отремонтировать в своем доме, часть уже это сделали, однако другим этому препятствует отсутствие денег. На данный момент 25 многоквартирных домов не планирует ремонтные работы, о трех многоквартирных домах деревни Каагъярве эти данные указаны не были. Наиболее часто упомянутой ремонтной работой, согласно анкетам, были ремонт фасада и утепление — 16 раз, им следовали ремонт крыши и утепление — 10 раз, ремонт подъездов — 9 раз и благоустройство окружения дома — 8 раз. Другие работы были упомянуты шесть или как минимум один раз.

Ввиду сокращения населения Валга покинуло множество жителей, которые оставляют за собой пустую и неиспользуемую жилую площадь. Обильностью недвижимости обусловлена и ее низкая цена, поэтому она не подходит банкам под залог кредита. Если получить кредит под залог недвижимости

невозможно, то собственники не смогут привести здания в порядок. В результате на картине города есть много полупустых зданий в плохом состоянии, из которых большая часть находится именно в зоне охраны памятников старины культурно-исторических деревянных застроек в центре города. Часто квартиры в таких домах связаны со сложными отношениями собственности, которые препятствуют волости эффективно заниматься проблемой.

Более ценные здания волость приобрела и восстановила — таким образом был приведен в порядок фасад исторического дома на улице Рийа, к весне будет готов знаменитый «дом со львами» на улице Куперьянова. Из памятников будет восстановлено также школьное здание на Вабадузе 13.

Леа Маргус
Специалист по СМИ

Волость Валга провела закупку для строительства двух многоквартирных домов

В конце февраля волость Валга объявила закупку на строительство нового многоквартирного здания на объекте недвижимости Э. Энно 28 и реконструкцию многоквартирного здания по адресу улица Уус 14. Строительство домов осуществится при поддержке программы государственных арендных домов SA Kredex.

На улице Э. Энно будет построено новое здание. В трехэтажном доме с лифтом и общим доступом на инвалидном кресле будет 26 квартир разной площади (1-, 2- и 3-комнатные квартиры). Небольшие квартиры предназначены для пожилых, трехкомнатные квартиры запланированы для семей с детьми.

Здание на ул. Уус 14 снаружи останется таким же, как и сейчас. Конструкции дома находятся в хорошем состоянии, однако модернизации требует внутреннее обустройство здания. В доме появятся небольшие квартиры с кухонным уголком, согласно предварительному проекту девять однокомнатных и две двухкомнатные квартиры. Доступ к квартирам первого этажа будет обеспечен также на инвалидном кресле.

Два новых арендных дома предназначены для пожилых людей и семей с детьми. Помимо прочего, пять квартир двух домов специально предназначены для людей, испытывающих сложности в передвижении (пользователи инвалидных колясок). Жилые помещения планируется обустроить санитарной техникой, а также кухонной мебелью и приборами. В обоих арендных домах спроектированы помещения для организации социальных услуг на месте и общей деятельности жителей. Волость надеется предложить жилье в новых домах для 70–80 человек.



Новый квартирный дом появится по адресу Э. Энно 28, Валга

Уведомления о планировках волости Валга

Инициирование составления детальной планировки

Распоряжением Валгаской волостной управы № 40 от 19.02.2020 было инициировано составление детальной планировки водоочистной установки, планируемой на части участка Кирикумыйза теэ 14, деревня Люллемаяэ. Площадь планируемой территории составляет около 2800 м², которая находится на участке с компактным населением в деревне Люллемаяэ. Цель составления детальной планировки — заключить соглашение о выборе местонахождения для создания водоочистной установки и назначить для ее установки право на строительство и необходимый для обслуживания участок.

Составление детальной планировки необходимо по следующим обстоятельствам:

- согласно общей планировке волости Карула сельский центр Люллемаяэ является территорией с обязательным наличием детальной планировки.
- составление детальной планировки требуется для строительства нового здания с обязательным наличием разрешения на строительство.
- планируемая деятельность имеет трансграничное воздействие, есть предпосылки для возникновения общественного интереса.

Детальная планировка будет составлена с учетом действующей общей планировки. Для составления детальной планировки необходимо составить топогеодезическое исследование.

Связанные с инициированием детальной планировки материалы опубликованы на домашней странице волости Валга (<https://www.valga.ee/238>)

Признание недействительной части детальной планировки

Решением Валгаского волостного совета № 154 от 28.02.2020 были признаны частично недействительными план раздела участков «Пихлака» кв. 130, 131 в городе Валга и детальная планировка по части участка на ул. Пихлака 17. В решении принятой в 1998 г. детальной планировки через участок на ул. Пихлака 17 проходит воздушная линия высокого напряжения вместе с продолжительной защитной зоной. На данный момент воздушный провод высокого напряжения на участке демонтирован, создано две линии подземного кабеля, протяженность защитной зоны которых значительно меньше, что позволяет использовать участок как землю под небольшое жилище. С признанием недействительной части планировки в остальном детальная планировка останется действительной, также позднее гарантируется реализация целостного решения планировки. Предложение о планировке участка на ул. Пихлака 17 не связано с условиями землепользования и строительства остальной территории. Эксплуатация участка на ул. Пихлака 17 в качестве земли под малое жилище не приведет к значительным экономическим, социальным и культурным воздействиям, кроме того, при следовании целям защиты берега ручья Ряни воздействий на природную среду быть не должно.

В ходе производства планировки каждый имеет право участвовать в планировочном процессе и выражать свое мнение о планировке. Свое мнение можно представить Валгаской волостной управе по электронной почте valga@valga.ee или почтовому адресу ул. Пуйэстеэ 8, город Валга, волость Валга, 68203, Валгамаа.

Ленна Хингла
ведущий специалист по
планированию
lenna.hingla@valga.ee

ВНИМАНИЕ!!

Сильнейшая предсказательница
Моника.

По просьбе людей сейчас
находится в городе Валга

Для тех кто не знает она является наследницей дара белой магии, который унаследовала от своих предков. Она через свои белые силы лечит импотенцию, алкоголизм, эпилепсию и др. Через её белые силы развязывает проклятья, порчи, венец безбрачия, отодвигает зло из семьи людей, может вернуть любимого человека, соединяет разрушенные семьи людей. Через её карты ТАРО может предсказать прошлое, настоящее и будущее. Делает талисманы, которые приносят удачу и счастье в бизнесе. Предсказать будущее может каждый, но изменить избранный!



ЗВОНИТЕ С УВЕРЕННОСТЬЮ И ВАША ЖИЗНЬ ИЗМЕНИТСЯ.

+372 5555 8292



Тебе нужен бетон? Мы поможем!
КРУГЛЫЙ ГОД!

VILJANDI TN. 82C, VALGA ☎ +372 5883 9223 ✉ info@valgabeton.ee www.valgabeton.ee

Valga-Valka kohvikutepäev 2020
Valgas - Valkas kafejnīcu diena 2020

11.juuli/11. jūlijā
Registreerimine on alanud!
Reģistrācija ir sākusies!



Газету „Valga Teataja” („Валгаский Вестник”) выпускает Валгаское волостное управление
Е-почта: teataja@valga.ee
Реклама: 5373 6992
Редакция: 766 9902 või 5307 4109
Верстка, оформление, реализация: OÜ Kuldne Lammas
Печать: AS Kroonpress

Начиная с осени школа и детский сад Тсиргулийна продолжат как единое учебное учреждение

На прошедшем в конце февраля заседании Валгаский волостной совет одобрил проект объединения учебных учреждений Тсиргулийнаского детского сада «Ыннелинд» и Тсиргулийнаской школы, что изменит форму деятельности школы из основной школы в детский сад-основную школу с 1 сентября следующего учебного года. Тем же решением будет прекращена деятельность Тсиргулийнаского детского сада «Ыннелинд» как отдельного учреждения.

По словам заместителя волостного старейшины Валга Кальмера Сарве, необходимость создания объединенного учебного учреждения в основном обусловлена уменьшением количества детей в области. «За десять лет количество посещающих детский сад детей в области Тыллисте сократилось с 64 до 32 детей. Из этих 32 детей осенью этого года в школу поступит восемь детей, как известно, в детский сад поступит пять детей», — объясняет Сарв ситуацию в числах.

Если для сравнения рассмотреть соответствующие показатели за последние десять лет в школе Тсиргулийна, то и в школе за это время количество учеников уменьшилось наполовину, т. е. с 215 учеников до 110. В этом году девятый класс окончит 15 учеников, в первый класс поступит 8 учеников. Согласно прогнозам, количество детей в объединенном учебном учреждении в ближайшие годы сохранится при 120–140 учениках и продолжит поддерживать



Школа и детский сад Тсиргулийна действуют под одной крышей

небольшую тенденцию спада.

Кроме того, заместитель волостного старейшины Сарв отмечает, что объединение школы Тсиргулийна и детского сада «Ыннелинд» является одной частью целостного решения по организации сети образования после административной реформы. «Данные образовательные учреждения в волости Валга

единственные, которые действуют на одной территории как отдельные учреждения и под отдельным управлением».

Благодаря принятому решению директор школы будет стремиться к подъему эффективности управления и уменьшению расходов, на местном уровне будут добиваться более содержательного сотрудничества дет-

ского сада и школы, а также уравнивания опорных услуг. Объединение учебных учреждений позволит создать в регионе уникальное учебное учреждение с сильной идентичностью. Данному решению предшествовали совещания двух учебных учреждений и директора школы, а также встреча с попечительскими советами.

Как я могу защитить себя и других в период вирусов?



Регулярно и тщательно мой руки с мылом под теплой водой – это лучшее решение. Если воды и мыла нет, то используй дезинфицирующие средства.



Кашляй и чихай в рукав. Нет смысла прикрывать рот рукой, потому что микробы легко переносятся с ладони дальше.



Не прикасайтесь к лицу, глазам и рту немытыми руками. Это поможет избежать попадания вируса с рук на слизистые оболочки.



Использованный носовой платок – это настоящий разносчик микробов. Пользуйся бумажными платками и после использования сразу же выкидывай их в мусорное ведро.



При плохом самочувствии или болезни оставайся дома. Передача вирусов на работе, в школе, магазине, автобусе или на массовых мероприятиях способствует новым случаям заболевания.



При подозрении на заболевание свяжись со своим семейным врачом. Врач даст совет, что делать дальше. Нет смысла идти в отделение экстренной медицины – там не диагностируют вирусные заболевания.



terviseamet.ee/et/koronavirus

При плохом самочувствии следует проконсультироваться с семейным врачом или позвонить на инфотефон семейных врачей 1220 или +372 634 6630 (24/7). При необходимости звонок направят на номер экстренной помощи 112

Строительство общего центра города ВалгаВалка приведет к изменениям организации дорожного движения

В марте началось строительство общего центра города ВалгаВалка. В связи с этим на улицах Рийа, Рая и Сепа была изменена организация дорожного движения. Кроме того, для дорожного движения был закрыт мост Рамси и улица Сыпрузе для пешеходов. Проживающим в этой области людям будет обеспечен доступ к своим домам, также будет сохранен ежедневный доступ к магазинам Selver и Rimi.

Ввиду изменения автобусного движения временно изменились также расположения автобусных остановок. Городской маршрут затронет изменение расположения остановки Пудрумяэ, временно она будет находиться по адресу Тарту мнт 6, напротив здания Валгаского представи-

тельства Департамента шоссейных дорог. Прибывающие автобусы уездных линий будут останавливаться на Пярна пуйэстеэ, напротив Biltex, отправляющиеся автобусы будут останавливаться напротив Валгаского музея.

Все объезды обозначены и будут действовать согласно схеме дорожного движения. Дорожные знаки и ограды были установлены в начале марта, предположительное окончание препятствующих движению работ — август 2020.

Работы выполняет AS TREV-2 Grupp. Руководитель объекта — Марко Рентик, marko.rentik@trev2.ee, 580 67358.

Приносим свои извинения за неудобства и благодарим за понимание!