**Jaanikese motoradade kastmissüsteemi väljaehitamine**

**Omanikujärelevalveteenus**

Hinnapäring

Hanke tehniline kirjeldus

**1. Üldandmed**

1.1. **Hankija: Valga Vallavalitsus**; registrikood 77000507 ; aadress, Puiestee 8, Valga 68203, Valgamaa;

1.2. **Hanke eest vastutav isik:** Urmas Möldre. Telefon 5348 7880; e-post: [urmas.moldre@valga.ee](mailto:urmas.moldre@valga.ee) ;  
1.3. **Hankemenetluse nimetus: Omanikujärelevalveteenus Jaanikese motoradade kastmissüsteemi väljaehitamisel;**

**2. Hankija ettepanek pakkumise koostamiseks**

Valga Vallavalitsus kutsub esitama pakkumist hankemenetluses, mille eesmärk on „**Jaanikese motoradade kastmissüsteemi väljaehitamine“** omanikujärelevalve teenuse osutamine.

Omanikujärelevalvet teostatakse objektil aadressiga Valga vald, Jaanikese küla, Jaanikese motokompleks (katastritunnus [82001:003:0211](https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/link/PQbH8mWY)) motokrossiradade kastmissüsteemi (sh käsitsi kastmise lisavõimalusega) väljaehitamistööde käigus.

Ehitustööde lähtedokumentideks on:  
- Põhiprojekt „Valga Jaanikese motoradade kastmissüsteemi projekteerimine“, Töö nr 300821, Klotoid OÜ;  
- Loovmaastik OÜ poolt koostatud eskiis „Jaanikese moto- ja vabaajakeskus“;

- OÜ Geo S.T. poolt koostatud geodeetiline alusplaan „Jaanikese motokompleksi ja selle lähiala maa-ala geodeetilised uurimustööd“, töö nr 22M0042;  
- Hendrikson & Ko eksperthinnang Jaanikese oja veevõtule.

**3. Hankemenetluse ese**

# 3.1. Hankemenetluse esemeks on omanikujärelevalve teenuse osutamine;

# 3.2. Omanikujärelevalveteenuseid osutatakse järgmises loetelus ehitustöödele:

3.2.1. Kastmissüsteemi väljaehitamise ehitustööd (arhitektuurne osa, konstruktiivne osa, veevarustus ja kanalisatsioon, tugev- ja nõrkvool, automaatika jne)

3.2.2.Välisrajatised, sh välisvõrgud, maa-ala pinnakatted;

3.3. Järelevalve teostamise aluseks on läbiviidud riigihange „Valga Jaanikese motokompleksi 1.etapi ehitustööd“ (viitenumber 241943).

3.4. Ehituse töövõtuleping on sõlmitud tähtajaga kuni 15. märts 2022;

**4. Teostamisaeg**

4.1. Omanikujärelevalve tööde teostamise aeg on **10. jaanuar 2022 - 31. märts 2022.**

4.2. Juhtudel, mil ehitustööde teostamise aeg pikeneb ehitustööde peatöövõtjast tingitud asjaoludest, tasub omanikujärelevalve teenuse eest ehitustööde peatöövõtja. Teenuse maksumus on fikseeritud kogulepingumaksumusena;

**5. Nõuded teenusele ja selgitused**

5.1. Teenus osutatakse järgides Ehitusseadustiku ja selle alamaktides fikseeritut (sh. Majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrus number 80 „Omanikujärelevalve tegemise kord“) ;

5.2. Omanikujärelevalve peab osalema ehituskoosolekutel, mis toimuvad iganädalaselt. Ehituskoosolekuid juhatab ja protokollib omanikujärelevalve. Lisaks ehituskoosolekule peab omanikujärelevalve olema objektil tellija ja ehitaja nõudel oluliste tööde teostamisel ja probleemide lahendamisel;

5.3. Teenuse osutamisel peab Töövõtja juhinduma kehtivatest õigusaktidest ja käesolevast hankemenetlus kutsest;

5.4. Kõik muudatused, mida Töövõtja Teenuse osutamise käigus teeb ja mis erinevad ehitusprojektist, peab Tellija enne heaks kiitma;

5.5. Ehitusobjekti projekteerija on Klotoid OÜ;

5.6. Pakkuja peab arvestama objektil viibimisega minimaalselt 15 tundi kuus. Lisaks peab pakkuja arvestama täiendava tööjõu kaasamisega, mille kohta inseneril puudub vastav pädevus (eriosad).

**6. Nõuded pakkumisele**

6.1. Pakkumine peab sisaldama kõiki teenuse osutamiseks sisalduvaid kulusid.

6.2. Pakkujal peab olema pädevus teostada omanikujärelevalvet ja ta peab omama vastavaid kutsetunnistusi ja tegevuslubasid.

**7. Pakkumise esitamine ja avamine**

7.1. Pakkumine tuleb esitada 3. jaanuar 2021 kell 12 e-posti aadressil: [hanked@valga.ee](mailto:hanked@valga.ee)

7.2. Pakkumiste avamise kohta koostatakse avamise protokoll ning see edastatakse kõigile pakkujaile.

**8. Eduka pakkuja välja selgitamine**

8.1. Pakkumiste hindamise aluseks on majanduslikult soodsaim pakkumus alusel:

8.1. Pakkumise maksumus (hind) – 100 punkti.

8.2. Pärast eduka pakkumise väljaselgitamist sõlmitakse eduka Pakkujaga töövõtuleping.

**9. Pakkumuste jõusoleku tähtaeg**

9.1. 30 päeva

**10. Pakkumuse struktuur:**

10.1. Spetsialistide ülevaade (vabas vormis)