#  VALGA JAAMAHOONE OSALINE REKONSTRUEERIMINE

### Lähteülesanne

Objekt: Valga raudteejaama peahoone (30431 ehitismälestis), aadress: Jaama pst 12, Valga linn, Valga vald, Valga maakond

Ehitusregistri kood: 111023876

Tellija: Valga Vallavalitsus

Ehitusprojekti ekspertiis on ehitusprojekti vastavuse hindamine ehitusprojektile ettenähtud nõuetele. Ehitusprojektile võib ekspertiisi teha vaid vastava pädevusega isik ehk ettevõtja, kellel on ekspertiisi tegemiseks pädev vastutav spetsialist ning registreering MTR-s.

[VALGA PP](https://valgalinnavalitsus-my.sharepoint.com/%3Af%3A/g/personal/urmas_moldre_valga_ee/EuvL_-iwnehIvCiaX3QCdZIBhOQbTkM75geaSq4Rn546Rg?e=yzm1db)

Ekspertiisi teostamise aeg on üks kuu.

**Ehitusprojekti ekspertiise tegev ettevõtja on kohustatud:**

* kontrollima ehitusprojekti vastavust nõuetele ja lähteandmetele (sh arhitektuurne osa ja eriosad)
* tagama ehitusprojekti ekspertiisi vastavuse nõuetele
* kontrollima ehitise mõõdistusprojekti vastavust nõuetele (kui nõutud hankes)
* säilitama täies ulatuses kõik tema koostatud ehitusprojektide ekspertiiside andmed

**Ekspertiisi tegija on kohustatud ehitusprojekti ekspertiisi käigus kontrollima:**

* ehitusprojekti vastavust ehitusprojektile ettenähtud nõuetele
* ehitusprojekti vastavust muinsuskaitse nõetele
* ehitusprojekti koostaja või kontrollija vastavust nõuetele
* ehitusprojektijärgi ehitatava ehitise vastavust nõuetele
* ehitusprojekti järgi ehitatava ehitise vastavust ehitusprojekti lähteandmetele
* ehitusprojektis esitatud tehniliste lahenduste põhjendatust ja vastavust muinsuskaitse nõetele
* ehitusprojekti järgi ehitatava ehitise ohutu kasutamise tagamist

**Ehitusprojekti ekspertiisi tulemusena koostatakse ekspertarvemus, mis peab sisaldama:**

* kokkuvõtet ehitusprojekti või selle eriosade koostamise lähteandmetest
* ehitusprojektis või selle osas käsitletud ehitise lühiiseloomustust
* põhiliste tehniliste lahenduste iseloomustust
* üldiseid järeldusi ehitusprojekti või selle osa kohta
* teavet ehitusprojekti nõuetele mittevastavatest osadest sellise mittevastavuse korral
* muinsuskaitseliste nõuete täitmist

**Lepingust tulenevatele õigustele lisaks on ehitusprojekti ekspertiisi tegijal õigus teha ekspertarvamuses ettepanek muuta ehitusprojekti või selle osa.**

Ehitusprojekt on leitav lingilt: [VALGA PP](https://valgalinnavalitsus-my.sharepoint.com/%3Af%3A/g/personal/urmas_moldre_valga_ee/EuvL_-iwnehIvCiaX3QCdZIBhOQbTkM75geaSq4Rn546Rg?e=Rq08d7)